



Aika 26.01.2026, klo 15:00

Paikka Aino -kabinetti, Järvenpää-talo

Käsiteltävät asiat

- § 12 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä pöytäkirjan tarkastaminen**
- § 13 Ilmoitusasiat**
- § 14 Viranhaltijan toiminnasta aiheutunut vahinko, vahingonkorvausvaatimus**
- § 15 Kiinteistön 186-19-1904-6 luovutus, Vanha Yhdystie 6b**
- § 16 Optiopäätös Oppilaskuljetukset ja muut tilausajot 01.08.2026-31.7.2027**
- § 17 Perinnön käyttösuunnitelma**
- § 18 Konsernipalvelujen ja tilaomistuksen käyttösuunnitelma 2026**
- § 19 Ero luottamustehtävästä / Haapala Päivi**
- § 20 Ero luottamustehtävästä / Majander Laura**
- § 21 Kuntalain 92 §:n mukaista ottomenettelyä varten saapuneet pöytäkirjat ja päätökset**

Lisäpykälät

- § 22 Kaupunginjohtajan tavoitteet 2026**



Osallistujat

Jarno Hautamäki, puheenjohtaja
Heidi Perkiö, 1. varapuheenjohtaja
Satu Tuominen, 2. varapuheenjohtaja
Sari Forsström, sihteeri
Henri Kontkin
Tiia Lintula
Lassi Markkanen
Pauliina Naala
Reetta Nick
Tomi Passi
Jorma Piisinen
Willem van Schevikhoven
Mikko Autere, kaupunkikehitysjohtaja
Petri Graeffe, valtuuston puheenjohtaja
Heli Komulainen, viestintäjohtaja
Pirjo Komulainen, valtuuston 1. varapuheenjohtaja
Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja
Jenni Marttinen, valtuuston 2. varapuheenjohtaja
Henri Nordenswan, Henkilöstöjohtaja
Seppo Oksa, tietohallintojohtaja
Kirsi Rinne, talousjohtaja
Kristiina Soots, palvelualuejohtaja



§ 12

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä pöytäkirjan tarkastaminen

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen. Pöytäkirjan tarkastamisesta päättäminen.

Pöytäkirja pidetään nähtävänä Järvenpään kaupungin tietoverkossa 27.1.2026 alkaen.

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.



§ 13

Ilmoitusasiat

Tiedoksi

1. Uudenmaan maakuntahallituksen esityslista 26.1.2026 : <https://uml10fi.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&id=2026236>
2. Kaupunginjohtajan ajankohtaiset (ei oheismateriaalia)
3. Lausuntopyyntö Järvenpään datakeskushankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta (oheismateriaali)

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Merkitään ilmoitusasiat tiedoksi.



§ 14

Viranhaltijan toiminnasta aiheutunut vahinko, vahingonkorvausvaatimus

JARDno-2025-2066

Valmistelijat / lisätiedot:

Laura Rainetoja, Kaupunginlakimies, laura.rainetoja@jarvenpaa.fi

Liitteet

- 1 Sähköpostisaate / Viranhaltijaa koskeva kantelu
Salassa pidettävä, JulKL 24.1 § 6 kohta
- 2 Viranhaltijaa koskeva kantelu
Salassa pidettävä, JulKL 24.1 § 6 kohta
- 3 Lausunto kantelua ja vahingonkorvausta koskevassa asiassa JARDno-2025-2066
Salassa pidettävä, JulKL 24.1 § 6 kohta
- 4 Lausunto tiedoksi sekä yksilöintipyyntö JARDno-2025-2066
Salassa pidettävä, JulKL 24.1 § 6 kohta
- 5 Lisäkirjelmä, Viranhaltijaa koskeva kantelu
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Henkilö on toimittanut kaupungin kirjaamoon 5.11.2025 päivätyn kaupungin henkilökuntaan kuuluvan viranhaltijan toimintaa koskevan kantelun ja vahingonkorvausvaatimuksen. Kanteluasian on ratkaissut kantelua koskevin osin toimivaltaisena kaupunginjohtaja. Kaupunginjohtaja on päätöksellään katsonut, ettei asiassa ole esitetty sellaista selvitystä, jonka perusteella asiassa tulisi ryhtyä hallintolain tai jonkin muun lain mukaisesti toimenpiteisiin kantelun kohteena olevan viranhaltijan osalta.

Kantelun ja vahingonkorvausvaatimuksen kaupungille esittänyt on vaatinut kaupunkia korvaamaan henkisestä kärsimyksestä sekä tilapäisestä haitasta kaikkine haittoineen yhteensä 15 000,00 euroa, mahdollisesta aineellisesta vahingosta yhteensä 2 000,00 euroa sekä mainehaitasta johtuvasta taloudellisesta vahingosta yhteensä 15 000,00 euroa. Lisäksi kantelun ja vahingonkorvausvaatimuksen kaupungille esittänyt on ilmoittanut, että mikäli asiaa ei saada ratkaistua sovinnollisesti, vaatimukseen tullaan liittämään vaatimus lisäksi asiamieskustannusten korvaamisesta sekä vaatimus asian käsittelyyn kuluneen ajan korvaamisesta. Kantelun ja vahingonkorvausvaatimuksen kaupungille esittänyt on perustellut korvausvaatimustaan rikoslain 24 luvun 8 §:n (yksityiselämää loukkaavan tiedon levittäminen) ja/tai rikoslain 24 luvun 9 §:n (kunnianloukkaus) sekä vahingonkorvauslain 5 luvun 6 §:n (korvaus henkisestä kärsimyksestä) mukaisilla perusteilla.

Järvenpään kaupungin hallintosäännön (hyväksytty kaupunginvaltuustossa 31.3.2025 § 19) taloudellista toimivaltaa koskevan 18 luvun 7-kohdan mukaan kaupunginhallitus päättää 15 000,00 euroa ja suuremmasta vahingonkorvausvaatimuksesta. Koska kantelun yhteydessä esitetty vahingonkorvausvaatimus asiassa on suurempi kuin 15 000,00 euroa on toimivalta asiassa vahingonkorvausta koskevin osin kaupunginhallituksella.

Vahingonkorvauslain mukainen korvausvastuu



Vahingonkorvauslain (412/1974) mukaan se, joka tahallisesti tai tuottamuksesta aiheuttaa toiselle vahingon, on velvollinen korvaamaan. Työnantajan ja julkisyhteisön korvausvastuusta säädetään erikseen vahingonkorvauslain 3 luvussa. Kyseisen luvun 1 §:n mukaan työnantaja on velvollinen korvaamaan vahingon, jonka työntekijä virheellään tai laiminlyönnillään työssä aiheuttaa. Työnantajana pidetään myös sitä, joka antaa tehtävän sellaiselle itsenäiselle yrittäjälle, joka huomioon ottaen toimeksiantosuhteen pysyvyys, työn laatu ja muut olosuhteet on rinnastettava työntekijään. Mitä edellä on sanottu työnantajasta, koskee vastaavasti valtiota, kuntaa ja muuta julkista yhteisöä tai laitosta, kun vahinko on aiheutunut sellaisen julkisyhteisön työntekijän taikka yhteisöön virka- tai siihen verrattavassa palvelussuhteessa olevan henkilön virheestä tai laiminlyönnistä toiminnassa, jota ei ole pidettävä julkisen vallan käyttämisenä.

Julkisyhteisö on vahingonkorvauslain 3 luvun 2 §:n mukaan velvollinen korvaamaan julkista valtaa käytettäessä virheen tai laiminlyönnin johdosta aiheutuneen vahingon. Sama korvausvelvollisuus on muulla yhteisöllä, joka lain, asetuksen tai lakiin sisältyvän valtuutuksen perusteella hoitaa julkista tehtävää. Edellä mainittu vastuu on yhteisöllä kuitenkin vain, milloin toimen tai tehtävän suorittamiselle sen laatu ja tarkoitus huomioon ottaen kohtuudella asetettavia vaatimuksia ei ole noudatettu.

Vahingonkorvausvelvollisuuden syntymisen edellyttää lisäksi, että aiheutunut vahinko on syy-yhteydessä suhteessa korvausvastuuseen johtavaan tekoon, toimintaan tai laiminlyöntiin. Syy-yhteyttä edellytetään niin sopimuksen ulkoisessa kuin sopimukseen perustuvassa korvausvastuutilanteessa. Syy-yhteydellä tarkoitetaan, että vahingon syntyminen liittyy olennaisesti johonkin sellaiseen tekoon, toimintaan tai laiminlyöntiin, jonka voidaan katsoa aiheutuneen korvausvelvollisen toiminnasta eli vahinko on syntynyt tällaisen tietyn teon tai laiminlyönnin seurauksena.

Vahingonkorvauslain mukaan korvattava vahinko

Vahingonkorvauslain 5 luvun 1 §:n mukaan vahingonkorvaus käsittää hyvityksen henkilö- ja esinevahingosta sekä tietyin laissa säädetyin edellytyksin kärsimyksestä. Kärsimyksen korvaamisella tarkoitetaan tietynlaista henkisen vahingon hyvittämistä. Mikäli vahinko on aiheutettu rangaistavaksi säädetyllä teolla tai julkista valtaa käytettäessä taikka milloin muissa tapauksissa on erittäin painavia syitä, käsittää vahingonkorvaus hyvityksen myös sellaisesta taloudellisesta vahingosta, joka ei ole yhteydessä henkilö- tai esinevahinkoon.

Vahingonkorvauslain 5 luvun 4 a §:n mukainen kärsimyskorvaus koskee tarkemmin laissa määriteltyjä kuolemantapaustilanteita. Saman luvun 6 §:n mukaan oikeus korvaukseen loukkauksen aiheuttamasta kärsimyksestä on lisäksi sillä:

- 1) jonka vapautta, rauhaa, kunniaa tai yksityiselämää on rangaistavaksi säädetyllä teolla loukattu;
- 2) jota on rangaistavaksi säädetyllä teolla syrjitty;
- 3) jonka henkilökohtaista koskemattomuutta on tahallaan tai törkeästä huolimattomuudesta vakavasti loukattu;
- 4) jonka ihmisarvoa on tahallaan tai törkeästä huolimattomuudesta vakavasti loukattu muulla, 1–3 kohdassa tarkoitettuihin loukkauksiin verrattavalla tavalla.



Korvaus määrätään edellä mainituissa tilanteissa sen kärsimyksen perusteella, jonka loukkaus on omiaan aiheuttamaan ottaen erityisesti huomioon loukkauksen laatu, loukatun asema, loukkaajan ja loukatun välinen suhde sekä loukkauksen julkisuus. Oikeutta kärsimyskorvaukseen ei kuitenkaan ole vain vahingonkorvauslain mukaisen pääedellytyksen eli tuottamuksen täytyessä. Kärsimys on lisäksi pitänyt aiheuttaa tietynlaisella rangaistavaksi säädetyllä teolla tai tietynkaltaisella tiukasti määritellyin tavoin tapahtuneella henkilökohtaisen koskemattomuuden tai ihmisarvon vakavalla loukkauksella.

Hallintolain mukainen kuuleminen

Hallintolain mukaan viranomaisen on huolehdittava käsiteltävänä olevan asian riittävästä ja asianmukaisesta selvittämisestä hankkimalla asian ratkaisemiseksi tarpeelliset tiedot sekä selvitykset. Selvittämisen lisäksi viranomaisen on ennen asian ratkaisemista varattava asianosaiselle tilaisuus lausua mielipiteensä asiasta sekä antaa selityksensä sellaisista vaatimuksista ja selvityksistä, jotka saattavat vaikuttaa asian ratkaisuun.

Koska kantelussa on kyse tietyn kaupungin henkilökuntaan kuuluvan viranhaltijan toiminnasta, on kyseiselle viranhaltijalle varattu hallintolain mukainen tilaisuus lausua mielipiteensä asiasta sekä antaa selityksensä asiassa. Viranhaltija on toimittanut kaupungille lausuntonsa asiassa 2.12.2025. Kaupunki on toimittanut viranhaltijan kaupungille toimittaman lausunnon tiedoksi kantelun tehneelle ja varannut mahdollisuuden lausua viranhaltijan toimittamassa lausunnossa esittämistä asioista. Samassa yhteydessä kaupunki on pyytänyt kantelun tehnyttä yksilöimään, miltä osin kantelussa kuvatut asiat koskevat uudempia, kuin kahta vuotta vanhempia asioita sekä sellaiset hallintolain tarkoittamat erityiset syyt, mikäli kantelun tehnyt katsoo, että kantelussa esitetyt asiat tulisi myös kahta vuotta vanhempien asioiden osalta poikkeuksellisesti tutkia. Kantelun tehnyt on toimittanut kaupungille vastineen ja vastauksen, jossa on täsmennetty alkuperäisessä kantelussa esitettyä vahingonkorvausvaatimusta siten, että 14 990,00 euron suuruinen vaatimus on kohdennettu kaupungille ja 17 000,00 euron vaatimus viranhaltijaan.

Kantelun käsittelyn osalta kaupunki on ilmoittanut kantelun tehneelle, ettei 9.1.2026 kaupungin kirjaamoon toimitetussa vastineessa ja yksilöintipyyntöön annetussa vastauksessa ole kaupungin näkemyksen mukaan yksilöity sitä, miltä osin kantelussa kuvatut asiat koskevat uudempia, kuin kahta vuotta vanhempia asioita eikä sellaisia hallintolain tarkoittamia erityisiä syitä, joiden perusteella kantelussa esitetyt asiat tulisi myös kahta vuotta vanhempien asioiden osalta poikkeuksellisesti tutkia. Kaupunki on ilmoittanut kantelun tehneelle, että asiassa saadun selvityksen perusteella kaupunginjohtaja ratkaisee toimivaltansa puitteissa kantelua koskevan asian, jonka jälkeen vahingonkorvausta koskeva asia valmistellaan kaupunginhallituksen ratkaistavaksi hallintosäännön mukaisen toimivallan perusteella.

Kantelun tehneen kaupungille 9.1.2026 toimittama vastine ja yksilöintipyyntöön annettu vastaus on toimitettu tiedoksi kantelun kohteena olevalle viranhaltijalle. Kantelun ja vahingonkorvausvaatimuksen esittänyt on 14.1.2026 toimittanut kaupungille asiaan liittyvän lisäkijelmän, jossa on tuotu niitä hallintolain mukaisia erityisiä syitä, joiden perusteella kantelu tulee myös kahta vuotta vanhempien seikkojen osalta tutkia. Kantelun tehnyt on lisäksi tuonut esille, että koska kantelussa esitettyjen seikkojen sekä vahingonkorvausvaatimuksen välillä on kiinteä asiallinen



yhteys, edellyttää vahingonkorvausvastuun edellytysten arviointi kantelun tehneen mukaan virheellisen menettelyn tutkimista, eikä kantelua voida tältä osin erottaa vahingonkorvausasiasta tai jättää tutkimatta.

Kaupungin näkemys

Kaupungille toimitetussa kantelussa ja vahingonkorvausvaatimuksessa on kuvattu tapahtumainkulkua joka on saanut alkunsa pääosin vuoden 2021 aikana ja johon liittyen on kanneltu myös eduskunnan oikeusasiamiehelle. Eduskunnan oikeusasiamies on antanut asiassa oman ratkaisunsa 13.12.2023. Päätöksessään eduskunnan oikeusasiamies on katsonut, ettei Järvenpään kaupungin henkilöstöasiainjaosto ole ollut toimivaltainen käsittelemään kantelussa tarkoitettua epäilyä luottamushenkilön epäasiallisesta käytöksestä vaan asian käsittely olisi kuntalain (410/2015) 85 §:n 2 momentin perusteella kuulunut kaupunginhallitukselle. Oikeusasiamies on edellä mainituin perustein päätöksellään katsonut, että kaupunki on menettänyt asian käsittelyn osalta asiassa virheellisesti, kun henkilöstöasiainjaosto on käsitellyt asiaa kaupunginhallituksen sijaan.

Kantelua ja vahingonkorvausvaatimusta koskevissa asiakirjoissa on tuotu esille asioita, joista osa perustuu vuonna 2020 alkaneisiin tapahtumiin ja osa tätä myöhempiin tapahtumiin. Kantelun ja vahingonkorvausvaatimuksen kaupungille tehnyt kertoo asiakirjoissa ilmoittaneensa kantelun kohteena olevan viranhaltijan epäasiallisesta käytöksestä kaupungille sähköpostitse jo 4.10.2020 sekä 18.4.2021. Kantelun ja vahingonkorvausvaatimuksen kaupungille tehneen mukaan asiaa ei kuitenkaan tuolloin ole käsitelty.

Kantelua ja vahingonkorvausvaatimusta koskevien asiakirjojen perusteella jää kaupungin näkemyksen mukaan epäselväksi, millä perusteella kantelun ja vahingonkorvausvaatimuksen kaupungille esittänyt katsoo kaupungin tai kantelun kohteena olevan viranhaltijan menettelleen sellaisella tavalla, että toiminnasta olisi aiheutunut kantelun ja vahingonkorvausvaatimuksen kaupungille esittäneelle asiakirjoissa kuvatun kaltaisia vahinkoja sekä se, millä tavoin ilmoitetut vahingot ovat syy-yhteydessä tiettyyn tekoon, toimeen tai laiminlyöntiin. Kaupungin tiedossa ei ole, että kantelun kohteena olevasta viranhaltijasta olisi tehty poliisiviranomaiselle tutkintapyyntö ja että kyseisen viranhaltijan olisi kantelussa ja vahingonkorvausvaatimuksessa esitetyillä perusteilla katsottu syyllistyneen johonkin kantelun ja vahingonkorvausvaatimuksen tehneen ilmoittamaan rikoslaissa määriteltyyn tekoon. Kaupungin tietojen mukaan toisesta kantelussa mainitusta kaupungin viranhaltijasta on tehty poliisiviranomaiselle tutkintapyyntö, mutta tutkinta asiassa on päätetty 5.10.2022, sillä poliisin päätöksen mukaan asiassa ei ole ollut syytä epäillä rikosta ja esitutkintaa ei aloitettu.

Vaikka eduskunnan oikeusasiamies on 2023 antamassaan ratkaisussa todennut, ettei Järvenpään kaupungin henkilöstöasiainjaosto ole ollut toimivaltainen käsittelemään kantelussa ja vahingonkorvausvaatimuksessa tarkoitettua epäilyä luottamushenkilön epäasiallisesta käytöksestä vaan asian käsittely olisi kuntalain (410/2015) 85 §:n 2 momentin perusteella kuulunut kaupunginhallitukselle ei tämä seikka sellaisenaan osoita, että kaupunki tai kantelun kohteena oleva viranhaltija olisivat asiassa vahingonkorvausvelvollisia. Asiaa, jonka oikeaan käsittelyjärjestykseen eduskunnan oikeusasiamies on edellä mainitulla tavalla ottanut kantaa, sekä asian käsittelyn edellyttämiä henkilötietoja on käsitelty kaupungilla asian käsittelyn edellyttämässä



laajuudessa. Luottamushenkilöiden tietojensaantioikeus on julkisuuslaissa kaikkia koskevaa tietojensaantioikeutta laajempi. Kuntalain 83 §:n mukaan luottamushenkilöllä on oikeus saada kunnan viranomaisilta tietoja, joita hän toimessaan pitää tarpeellisina. Henkilötietojen käsittely on tietyissä tilanteissa edellytys myös mahdollisten esteellisyyksien arvioimiselle. Sekä viranhaltijat että luottamushenkilöt toimivat tehtäviään hoitaessa virkavastuulla ja vastaavat toimintansa lainmukaisuudesta. Kaupungin tiedossa ei ole, että asian käsittelyn edellyttämiä henkilötietoja olisi käsitelty muulla, kuin edellä mainitulla tavalla.

Kaupungin näkemyksen mukaan asiassa ei ole tuotu esille sellaisia seikkoja, joiden perusteella kaupungin tai jonkin sen viranhaltijan voitaisiin katsoa menetelleen asiassa sellaisella vahingonkorvauslaissa tai muussa laissa kuvatulla tavalla, jonka perusteella kaupungin voitaisiin katsoa olevan asiassa korvausvelvollinen.

SF

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää edellä kuvaus-kentässä esitetyillä perusteilla hylätä vahingonkorvausvaatimuksen kokonaisuudessaan.

Tiedoksi

Vahinkoa kärsinyt



§ 15

Kiinteistön 186-19-1904-6 luovutus, Vanha Yhdystie 6b

JARDno-2025-2128

Valmistelijat / lisätiedot:

Erika Märkälä, maanmittausinsinööri, erika.markala@jarvenpaa.fi
Ville Paatsola, tonttipäällikkö, ville.paatsola@jarvenpaa.fi
Juhana Hiironen, Maankäyttöjohtaja, juhana.hiironen@jarvenpaa.fi

Liitteet

- 1 Liite 1 Arviokirja Retta Management (salassa pidettävä)
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 1 mom kohta 17
- 2 Liite 2 Maanvuokrasopimus ja kiinteistökaupan esisopimus_186-19-1904-6
- 3 Liite 3 Kauppakirjaluonnos 186-19-1904-6
- 4 Liite 4 Liitekartta_186-19-1904-6.pdf

Oheismateriaali

- 1 Liite 5 Sijaintikartta 186-19-1904-6.pdf

AA-Trade Oy:n edustaja on pyytänyt saada vuokrata Järvenpään kaupungilta noin 1 785 m² suuruisen kiinteistön 186-19-1904-6. Kiinteistö 186-19-1904-6 sijaitsee asemakaavan mukaisella toimitilarakennusten korttelialueella (KTY-6) tehokkuudella e=0,4 osoitteessa Vanha yhdystie 6b. Tontin pinta-ala on n. 1 785 m² ja rakennusoikeus n. 714 k-m². AA-Trade Oy on vuokrauspyynnössään kertonut rakennuttavansa tontille 2-4 linjaisen autopesulan, jonka arvioitu valmistuminen on syksyllä 2027. Suomen Pesukone Oy vastaa pesulan operoinnista, ja hanke työllistää paikallisesti kaksi henkilöä sekä hyödyntää alueen palveluverkostoa. Konsepti perustuu automatisoituun, digitalisoituun ja asiakasystävälliseen autopesupalveluun, joka on ekologisempi vaihtoehto kotipesulle. Yritys tukee toiminnallaan samalla paikallisia urheilu- ja liikuntaseuroja.

Kiinteistöstä on tehnyt arviokirjan Retta Management vuonna 2023 (liite 1), jonka mukaisesti elinkustannusindeksillä korjattu kohteen markkina-arvo on 119.952 € (168 €/k-m²). Täten vuosivuokraksi saadaan 5% * 119.952 € = 5998 €. Vuosivuokra perustuu Järvenpään kaupungin hyväksyttyyn maapoliittiseen ohjelmaan.

Tontti varataan AA-Trade Oy:lle kuuden (6) kuukauden ajaksi 5 %:n suuruisella varausmaksulla. Varausaika alkaa luovutuspäätöksen lainvoimaistumisesta. Varausajan aikana tontista allekirjoitetaan maanvuokrasopimus ja kiinteistökaupan esisopimus. Varausmaksu hyvitetään ensimmäisen vuoden vuokrasta, mutta sitä ei palauteta, mikäli vuokralainen ei allekirjoita maanvuokrasopimusta ja kiinteistökaupan esisopimusta. AA-Trade Oy:llä on kiinteistökaupan esisopimuksen ehtojen mukaisesti mahdollisuus ostaa tontti 119.952€ hinnalla kolmen vuoden ajan sopimuksen allekirjoittamisesta lukien. Tämän jälkeen tontti on mahdollista ostaa markkinahinnalla, kuitenkin vähintään 119.952 euroon perustuvalla kauppahinnalla.

Järvenpään kaupungin hallintosääntö, *Luku 18 -Taloudellinen toimivalta* mukaisesti kaupunginhallitus päättää maa- ja vesialueiden ostamisesta, myymisestä,



vaihtamisesta ja lunastamisesta kohteen arvon ollessa 100 000 – alle 1 000 000 euroa. (KV 31.3.2025, § 19).

MA

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että

1. Järvenpään kaupunki vuokraa ja myy n. 1 785 m² suuruisen kiinteistön 186-19-1904-6 AA-Trade Oy:lle liitteenä olevan maanvuokrasopimuksen (liite 2), kiinteistökaupan esisopimuksen (liite 2) ja niiden liitteenä olevan kauppakirjan mukaisin ehdoin (liite 3)
2. Maankäyttöjohtaja ja tonttipäällikkö valtuutetaan tekemään kauppakirjaan vähäisiä muutoksia, jotka eivät heikennä kaupungin asemaa sopimusosapuolena
3. Päättös sitoo kaupunkia 30.09.2026 asti.

Tiedoksi

Asianosaiset, maankäyttöjohtaja, tonttipäällikkö, maankäyttösihteeri, talouspalvelut



Kaupunginhallitus, § 142, 20.05.2024

Kaupunginhallitus, § 141, 20.05.2024

Kaupunginhallitus, § 172, 17.06.2024

Kaupunginhallitus, § 16, 26.01.2026

§ 16

Optiopäätös Oppilaskuljetukset ja muut tilausajot 01.08.2026-31.7.2027

JARDno-2024-41

Kaupunginhallitus, 20.05.2024, § 142

Valmistelijat / lisätiedot:

Oheismateriaali

1 vertailutaulukko_504095 (julkinen)

Järvenpään kaupunki on julkaissut Oppilaskuljetukset ja muut tilausajot koskevan EU-kynnysarvon ylittävän ensimmäisen hankintailmoituksen Hilma-julkaisujärjestelmässä osoitteessa www.hankintailmoitukset.fi 28.2.2024. Hankinta jouduttiin keskeyttämään johtuen puutteellisista vaatimuksista ilmoituksessa. Uusi hankintailmoitus julkaistiin 22.3.2024, jossa tarkennettiin vaatimuksia vähäpäästöisyyden osalta.

Tarjouspyyntöasiakirjat julkaistiin Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportalissa, myös tarjoukset oli lähetettävä Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalien kautta.

Määräaikaan 3.4.2024 15:00 mennessä kirjallisen tarjouksensa jättivät seuraavat tarjoajat:

1) Järvenpään kaupungin sisäiset kuljetukset

- Liikenne Seppälä Oy
- MKBuilding Oy
- Petax Oy
- Rapiditaxi Oy
- The Yellow Line Oy
- Ventoniemi Oy

2) Sipooseen Norra Paipis -skolaan suuntautuvat kuljetukset

- A&H Taksipalvelut Oy
- Liikenne Seppälä Oy
- MKBuilding Oy
- Nurmijärven Linja Oy
- Petax Oy
- Ventoniemi Oy

3) Helsinkiin suuntautuvat kuljetukset

- MKBuilding Oy
- Petax Oy
- Rapiditaxi Oy



4) Erityistä huomiota vaativien oppilaiden kuljetukset Järvenpää, sisältäen sairaalakoulun ja kuntouttavien luokkien kuljetukset.

- A&H Taksipalvelut Oy
- Järvenpään Taksit Oy
- MKBuilding Oy
- Petax Oy
- Rapiditaxi Oy

5) Erityistä huomiota vaativien oppilaiden kuljetukset lähialue

- A&H Taksipalvelut Oy
- Järvenpään Taksit Oy
- MKBuilding Oy
- Petax Oy
- Rapiditaxi Oy

6) Vaikeasti liikuntarajoitteisten oppilaiden kuljetukset

- A&H Taksipalvelut Oy
- MKBuilding Oy
- Petax Oy
- Rapiditaxi Oy

7) Muut tilapäiset yksittäiset kuljetukset, esim. tapaturmat

- Järvenpään Taksit Oy
- Petax Oy
- Rapiditaxi Oy

8) Retki- ja opintokäyntikuljetukset

- Hyvinkään Liikenne Oy
- Liikenne Seppälä Oy
- Nurmijärven Linja Oy
- Ventoniemi Oy

9) Varhaiskasvatuksen ja esiopetuksen erityistä tukea tarvitsevien tai pidennetyn oppivelvollisuuden lasten kuljetukset

- Järvenpään Taksit Oy
- MKBuilding Oy
- Petax Oy
- Rapiditaxi Oy

10) Yrityskyläkuljetukset 9. luokkalaisille Lahteen (Iskun tehtaan tilat)

- Aurinkobussit Oy
- Hyvinkään Liikenne Oy
- Liikenne Seppälä Oy
- Nurmijärven Linja Oy
- Ventoniemi Oy

11) Järvenpään kaupungin muut tilausajot

- Hyvinkään Liikenne Oy
- Liikenne Seppälä Oy
- Nurmijärven Linja Oy
- Ventoniemi Oy



Myöhästyneitä tarjouksia ei tullut.

Tarjouspyynnössä oli ilmoitettu, että tarjousten käsittely toteutetaan seitsemässä vaiheessa:

Hankintayksikkö

1. Avaa tarjoukset
2. Tarkastaa tarjoajan soveltuvuutta koskevat vastaukset
3. Tarkastaa tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden
4. Vertailee tarjoukset
5. Pyytää ja tarkastaa voittajan soveltuvuutta koskevat todistukset ja selvitykset
6. Tekee hankintapäätöksen ja antaa tiedoksi kaikille tarjoajille
7. Solmii hankintasopimuksen voittajan kanssa odotusajan jälkeen. Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella.

Tarjoajan soveltuvuus

Tarjouspyynnössä oli edellytetty tarjoajan soveltuvuuden toteamiseksi, että tarjoajan on toimitettava tarjouksen liitteenä tarjouspyynnössä luetellut soveltuvuutta osoittavat asiakirjat ja/tai selvitykset.

Yksi tarjoaja ei täyttänyt soveltuvuusvaatimuksia ja sen vuoksi tarjous hylättiin. Hylkäysperusteista lähetetään tarjoajalle tarkempi tieto erillisessä kirjeessä.

Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuus

Yksi tarjous hylättiin tarjouspyynnön vastaisena. Hylkäysperusteista lähetetään tarjoajalle tarkempi tieto erillisessä kirjeessä.

Tarjousten vertailu, hankinnan ratkaisuperuste ja ratkaisu

Hankinnan ratkaisuperusteena oli tarjouspyynnössä ilmoitettu halvin hinta. Laatu on otettu huomioon asetetuissa tarjoajan soveltuvuusvaatimuksissa, palvelun vähimmäisvaatimuksissa ja hankinnan kohteen kuvauksessa sekä hankintasopimuksen ehdoissa. Kilpailutuksen jokainen osakokonaisuus 1-11 vertailtiin erikseen.

Kilpailutuksen ratkaisun perusteella osakokonaisuuksiin 1-10 valitaan (1) yksi toimija ja osakokonaisuuteen 11 valitaan 3 toimijaa. Valittujen palveluntuottajien kanssa solmitaan toimittajakohtaiset sopimukset.

Hintavertailun lopputuloksen mukaisesti otetaan mukaan osakokonaisuuksittain seuraavat palveluntuottajat:

- 1) Järvenpään kaupungin sisäiset kuljetukset
 - Rapiditaxi Oy
- 2) Sipooseen Norra Paipis -skolaan suuntautuvat kuljetukset



- Liikenne Seppälä Oy
- 3) Helsinkiin suuntautuvat kuljetukset
 - Petax Oy
- 4) Erityistä huomiota vaativien oppilaiden kuljetukset Järvenpää, sisältäen sairaalakoulun ja kuntouttavien luokkien kuljetukset.
 - Järvenpään Taksit Oy
- 5) Erityistä huomiota vaativien oppilaiden kuljetukset lähialue
 - Petax Oy
- 6) Vaikeasti liikuntarajoitteisten oppilaiden kuljetukset
 - Petax Oy
- 7) Muut tilapäiset yksittäiset kuljetukset, esim. tapaturmat
 - Petax Oy
- 8) Retki- ja opintokäyntikuljetukset
 - Liikenne Seppälä Oy
- 9) Varhaiskasvatuksen ja esiopetuksen erityistä tukea tarvitsevien tai pidennetyn oppivelvollisuuden lasten kuljetukset
 - Petax Oy
- 10) Yrityskyläkuljetukset 9. luokkalaisille Lahteen (Iskun tehtaan tilat)
 - Aurinkobussit Oy
- 11) Järvenpään kaupungin muut tilausajot
 - Liikenne Seppälä Oy
 - Nurmijärven Linja Oy
 - Ventoniemi Oy

Kaupunki ei sitoudu kiinteisiin hankintamääriin sopimuskauden aikana.

Sopimus allekirjoitetaan vasta odotusajan jälkeen ja kun tarjoajilla on esittää henkilöstöä koskevat tiedot ja tiedot täyttävät tarjouspyynnössä vaaditut kriteerit. Sopimus sitoo kaupunkia vasta, kun molemmat osapuolet ovat sen allekirjoittaneet.

Kaupunki tekee optiovuosien käytöstä erillisen päätöksen ennen voimassaolevan sopimuskauden päättymistä.

Taloudelliset vaikutukset

Hankinnan arvo sopimuskaudella 01.08.2024 - 31.07.2026 (01.08.2026-31.07.2027 ja 01.08.2027-31.07.2028) on 1,8 miljoonaa euroa.

Toimivalta



Voimassa olevien rahamääräisten ratkaisuvaihtoehtojen mukaan sopimuksessa, jossa useampivuotisten ostojen hankintapäätöksen tekijä määräytyy hankinnan kokonaisarvon mukaan ja jossa hankinnan arvo on yli 500 000 euroa, toimivalta on koko kaupunkia koskevien hankintojen osalta kaupunginhallituksella.

SF

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää:

1. valita hankinnan palveluntuottajiksi osakokonaisuuksittain hintavertailun lopputuloksen mukaisessa järjestyksessä kohdassa **"Tarjousten vertailu, hankinnan ratkaisuperuste ja ratkaisu"** luetellut palveluntuottajat.
2. että kaupunki ei sitoudu kiinteisiin hankintamääriin sopimuskauden aikana
3. että hankinnasta tehdään sopimukset ajalle 01.08.2024 - 31.07.2026
4. että sopimus allekirjoitetaan vasta, kun odotusaika on päättynyt ja kun valitulla palveluntuottajalla/toimittajalla on esittää henkilöstöä koskevat tiedot ja tarjottavia palveluita/tavaroita koskevat tarvittavat luvat tai ilmoitukset ja ne täyttävät tarjouspyynnössä vaaditut kriteerit. Sopimus sitoo kaupunkia vasta, kun molemmat osapuolet ovat sopimuksen allekirjoittaneet
5. että optiovuosien käytöstä päätetään erikseen
6. valtuuttaa toimivaltaisen viranhaltijat allekirjoittamaan sopimukset ja päättämään optiovuosien käyttämisestä. Osakokonaisuudet 1-10 palvelualuejohtaja Merja Narvo-Akkola, osakokonaisuus 11 kaupunginjohtaja Iiris Laukkanen

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 20.05.2024, § 141

Valmistelijat / lisätiedot:

Oheismateriaali

1 vertailutaulukko_504095 (julkinen)

Tarjoajan/Tarjouksen poissulkeminen tarjouskilpailusta

Hankinnan tausta ja hankintamenettely



Hankinnan kohde on kuvattu päätöksen liitteellä olevalla tarjouspyynnöllä tarkemmin. Oppilaskuljetukset ja muut tilausajot hankinta on jaettu osakokonaisuuksiin, jotka vertaillaan erikseen. Kilpailutuksen perusteella osakokonaisuuksiin 1-10 valitaan (1) yksi toimija ja osakokonaisuuteen 11 (3) kolme toimijaa.

Tarjoajan/Tarjouksen poissulkeminen tarjouskilpailusta

Tarjouspyyntöasiakirjat julkaistiin Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportalissa, myös tarjoukset oli lähetettävä Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalien kautta.

Määräaikaan 26.4.2024 12:00 mennessä kirjallisen tarjouksensa jättivät tarjouksien avauspöytäkirjassa mainitut tarjoajat. Avauspöytäkirja on liitteenä.

Tarjouspyynnössä oli ilmoitettu, että tarjousten jättämisen jälkeen hankintamenettelyn vaiheet ovat seuraavat:

1. Tarjousten avaaminen
2. Tarjoajan soveltuvuuden tarkistaminen
3. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen
4. Tarjousten vertailu
5. Hankintapäätöksen teko ja päätöksestä ilmoittaminen
6. Hankintasopimuksen solmiminen.

Tarjoajan soveltuvuus

Tarjouspyynnössä kysyttiin ESPD lomakkeessa, kohdassa sovelutuvuus liikennelupaa ja että tarjoajalla on oppilaskuljetuksien tuottamisessa tarvittava taksiliikennelupa tai henkilöliikennelupa. Osakokonaisuuksien yksi (1) ja kolme (3) voittaneen tarjouksen oli jättänyt MKBuilding Oy (24325416). ESPD lomakkeen soveltuvuutta koskevaan kysymykseen em. yritys oli vastannut, että ei ole kyseisiä lupia.

Hankintalain pykälä 105 § kohdassa Tarjoajan soveltuvuus ja poissulkeminen mainitaan seuraavaa:

Hankintayksikkö voi asettaa vaatimuksia tarjoajan soveltuvuudelle. Soveltuvuutta koskevien vaatimusten tulee olla oikeassa suhteessa hankinnan kohteeseen. Hankintayksikön tulee ilmoittaa käyttämänsä vaatimukset hankintailmoituksessa tai tarjouspyynnössä. Hankintayksikön on suljettava tarjouskilpailusta ehdokas tai tarjoaja, joka ei vastaa asetettuja soveltuvuusvaatimuksia. Hankintayksikkö voi vaatia, että tarjoajat antavat tarjouksensa osana vakuutuksen, että ne täyttävät hankintayksikön asettamat soveltuvuutta koskevat vaatimukset. Vakuutuksessa annettujen tietojen paikkansapitävyys tulee tarkastaa tarjouskilpailun voittajan osalta ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista.

SF

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja



Kaupunginhallitus päättää edellä esitetyin perustein poissulkea MKBuilding Oy (24325416) tarjouksen Oppilaskuljetukset ja muut tilausajot tarjouskilpailusta tarjouspyynnön vastaisena.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 17.06.2024, § 172

Valmistelijat / lisätiedot:

Oheismateriaali

1 vertailutaulukko_504095. päivitetty 100624.pdf

Hankintaoikaisu

Hankintalain mukaan hankintayksikkö voi poistaa virheellisen päätöksensä tai peruuttaa muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun, jolla on oikeudellisia vaikutuksia ehdokkaiden tai tarjoajien asemaan, ja ratkaista asian uudelleen (hankintaoikaisu), jos päätös tai muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu perustuu lain soveltamisessa tapahtuneeseen virheeseen tai jos asiaan on tullut sellaista uutta tietoa, joka voi vaikuttaa päätökseen, ratkaisuun tai hankintasopimuksen tekemisen edellytyksiin. Hankintayksikkö voi ottaa hankintaoikaisun käsiteltäväkseen omasta aloitteestaan tai asianosaisen vaatimuksesta. Päätöksen tai ratkaisun oikaiseminen ei edellytä asianosaisen suostumusta. Asianosaisia, eli muita osa-alueelle 1 ja 3 valittuja tarjoajia, on kuitenkin kuultu asiassa. Kaikki ilmoittivat, ettei heillä ole asiasta lausuttavaa. Sopimuksia ei ole allekirjoitettu *osa-alueen 1 ja 3 osalta*.

Asian tausta ja perustelut

Järvenpään kaupunginhallitus on päättänyt kokouksessaan 20.5.2024 oppilaskuljetusten ja muiden tilausajojen hankinnasta §142 sekä tarjoajan poissulkemisesta riittämättömistä luvista johtuen § 141.

MKBuilding Oy on tehnyt asiasta oikaisuvaatimuksen, jossa on MkBuilding Oy vaatii kaupunkia oikaisemaan virheellisen päätöksen valittajayhtiön osalta, yhtiö on tarjouksessaan ilmoittanut että liikenneluvat ovat haussa ja vakuuttanut että sopimuksen allekirjoitukseen ja sopimuskauden alkuun mennessä yhtiöllä on riittävät luvat. Alkuperäisessä hankintailmoituksessa on yksiselitteisesti vaadittu, että kyseessäolevat luvat olisivat voimassa jo tarjousvaiheessa, mutta markkinaoikeuden ennakkopäätöksissä (esim. MAO:783/15) on todettu että näin ei voida vaatia vaan riittää, että luvat ovat voimassa kun sopimuskausi alkaa.

Oikeuskäytännössä on vakiintuneesti katsottu, ettei tarjoajalta voida lähtökohtaisesti edellyttää, että sillä täytyisi jo tarjoushetkellä olla käytettävissään esimerkiksi liikenteenharjoittamista varten tarpeellinen liikennelupa. Riittävää on, että tarjoaja on osoittanut hankintayksikölle luotettavalla todennäköisyydellä, että sillä sopimuksen täyttämisen alkaessa on tarvittava lupa.



MKBuilding Oy on toimittanut oikaisuvaatimuksen liitteenä vaaditun luvan ja se on tarkistettu ja todettu MKBuilding:in osalta riittäväksi joten todellisuudessa MKBuilding Oy:n voidaan todeta täyttäneen soveltuvuusvaatimukset.

Aiemman päätöksen poistaminen ja asian ratkaiseminen uudelleen

Tällä hankintapäätöksellä kumotaan kaupunginhallituksen poissulkupäätös 20.5.2024 § 141 MKBuilding Oy:n, osalta.

Tällä hankintapäätöksellä kumotaan kaupunginhallituksen hankintapäätös 20.5.2024 § 142 osa-alueiden 1 ja 3, Järvenpään kaupungin sisäiset kuljetukset ja Helsinkiin suuntautuvat kuljetukset, osalta ja ratkaistaan asia tältä osin uudestaan. Kaupunginhallituksen päätös 20.5.2024 § 142 jää muilta osin voimaan.

Tarjousten vertailu ja ratkaisuperuste osa-alueiden 1 ja 3, Järvenpään kaupungin sisäiset kuljetukset ja Helsinkiin suuntautuvat kuljetukset, osalta

Päätöksen liitteenä on uusi vertailutaulukko osa-alueiden 1 ja 3 osalta.

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää:

1. kumota kaupunginhallituksen poissulkupäätöksen 20.5.2024 § 141 MKBuilding Oy:n, osalta.
2. kumota kaupunginhallituksen hankintapäätöksen 20.5.2024 §142 osa-alueiden 1 ja 3, Järvenpään kaupungin sisäiset kuljetukset ja Helsinkiin suuntautuvat kuljetukset, osalta ja ratkaista asian tältä osin uudestaan siten, että osa-alueelle 1 ja 3 valitaan vertailun halvimman hinnan esittänyt toimija:
 1. MKBuilding Oy
3. todeta, että kaupunginhallituksen päätös 20.5.2024 §142 jää muilta osin voimaan.
4. että sopimus allekirjoitetaan vasta, kun odotusaika on päättynyt ja kun valitulla palveluntuottajalla on esittää henkilöstöä koskevat tiedot ja tarjottavia palveluita koskevat tarvittavat luvat tai ilmoitukset ja ne täyttävät tarjouspyynnössä vaaditut kriteerit. Sopimus sitoo kaupunkia vasta, kun molemmat osapuolet ovat sopimuksen allekirjoittaneet
5. valtuuttaa toimivaltaisen viranhaltijan allekirjoittamaan sopimukset.

Päätös

Hyväksytin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 26.01.2026, § 16

Valmistelijat / lisätiedot:

Susanna Smahl, hankinnan erityisasiantuntija, susanna.smahl@jarvenpaa.fi



Asian taustaa

Järvenpään kaupunginhallitus on päättänyt kokouksessaan 20.5.2024 oppilaskuljetusten ja muiden tilausajojen hankinnasta (JARDno-2024-41). Osa-alueet 1 ja 3 on sopimusten irtisanomisen takia kilpailutettu uudelleen ja Järvenpään opetus- ja kasvatuslautakunta on päättänyt kokouksessaan 28.8.2025 niiden hankinnasta (JARDno-2025-885).

Hankinnan toimittajat osa-alueittain ovat:

- 1) Järvenpään kaupungin sisäiset kuljetukset: Taksi Päijänne Oy (kilpailutettu uudelleen keväällä 2025)
- 2) Sipooseen Norra Paipis -skolaan suuntautuvat kuljetukset: Liikenne Seppälä Oy
- 3) Helsinkiin suuntautuvat kuljetukset: Petax Oy (kilpailutettu uudelleen keväällä 2025)
- 4) Erityistä huomiota vaativien oppilaiden kuljetukset Järvenpää, sisältäen sairaalakoulun ja kuntouttavien luokkien kuljetukset: Järvenpään Taksit Oy
- 5) Erityistä huomiota vaativien oppilaiden kuljetukset lähialue: Petax Oy
- 6) Vaikeasti liikuntarajoitteisten oppilaiden kuljetukset: Petax Oy
- 7) Muut tilapäiset yksittäiset kuljetukset, esim. tapaturmat: Petax Oy
- 8) Retki- ja opintokäyntikuljetukset: Liikenne Seppälä Oy
- 9) Varhaiskasvatuksen ja esiopetuksen erityistä tukea tarvitsevien tai pidennetyn oppivelvollisuuden lasten kuljetukset: Petax Oy
- 10) Yrityskyläkuljetukset 9. luokkalaisille Lahteen (Iskun tehtaan tilat): Aurinkobussit Oy
- 11) Järvenpään kaupungin muut tilausajot: Liikenne Seppälä Oy, Nurmijärven Linja Oy, Ventoniemi Oy

Sopimuskausi on osa-alueilla 2 ja 4-11 01.08.2024 - 31.07.2026 ja osa-alueilla 1 sekä 3 20.10.2025 - 31.07.2026. Sopimusta voidaan jatkaa kahdella (1+1) erikseen päätettävällä optiovuodella 01.08.2026 - 31.07.2027 ja 01.08.2027 - 31.07.2028.

Optiokauden käytön perusteet

Hankintapalvelut näkee optiovuoden 01.08.2026 - 31.07.2027 käyttöönoton perusteltuna, koska:

- alkuperäisen sopimuksen mukaiset palvelut / tuotteet ovat toteutuneet sopimuksen ehtojen mukaisesti
- hankinnan kohde on kaupungille edelleen tarpeellinen ja tarkoituksenmukainen sekä hinnat ovat edelleen kilpailukykyiset
- palvelun käyttäjät ovat olleet tyytyväisiä palveluun.

Kaupunki ei sitoudu kiinteisiin hankintamääriin sopimuskauden aikana. Sopimus jatkuu optiokaudella alkuperäisen sopimuksen ehtojen mukaisesti.

Taloudelliset vaikutukset

Hankinnan ennakoitu arvo sopimuskaudella 01.08.2024 - 31.07.2026 (01.08.2026-31.07.2027 ja 01.08.2027-31.07.2028) on 1,8 miljoonaa euroa.

Toimivalta

Voimassa olevien rahamääräisten ratkaisuvartalojen mukaan sopimuksessa, jossa useampivuotisten ostojen hankintapäätöksen tekijä määräytyy hankinnan kokonaisarvon mukaan ja jossa hankinnan arvo on yli 500 000 euroa, toimivalta on koko kaupunkia koskevien hankintojen osalta kaupunginhallituksella.



KS

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että optio otetaan käyttöön kuvaustekstin mukaisesti.

Tiedoksi

Sopimustoimittajat



§ 17

Perinnön käyttösuunnitelma

JARDno-2024-250

Valmistelijat / lisätiedot:

Kristiina Soots, palvelualuejohtaja, kristiina.soots@jarvenpaa.fi
Eveliina Taipale, lakimies, eveliina.taipale@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Liite 1 / Valtioneuvoston päätös valtiolle perintönä tulleesta omaisuudesta tehtyihin hakemuksiin

Ei vielä julkinen, Ei julkaista verkossa

2 Liite 2 / Perinnön käyttösuunnitelma

Perinnönjättäjä on kuollut 19.3.2023 viimeisenä kotikuntanaan Järvenpää. Järvenpään kaupunki on kaupunginlakimiehen päätöksellä 12.04.2024 § 1 päättänyt hakea kuolinpesän varoja valtiolta Järvenpään kaupungille eri-ikäisten järvenpääläisten (painotus lapset ja nuoret sekä ikäihmiset) sosiaalisen hyvinvoinnin lisäämiseen kulttuurin ja liikunnan keinoin palvelualueiden esittämällä tavalla.

Valtiokonttorin 2.11.2024 päivätyn päätöksen (liite 1) mukaisesti, mikäli pesässä on rahavaroja yli 100.000 euroa, niistä noin 60 % pysytetään valtiolla. Valtioneuvoston harkintavaltaan ja vakiintuneeseen ratkaisukäytäntöön viitaten Valtiokonttori päätti pysyttää valtiolla pesän rahavaroista 677 000 euroa. Kuolinpesän muu testamenttaamaton omaisuus päätettiin luovuttaa Järvenpään kaupungille käytettäväksi kaupungin hakemuksessaan määrittelemään käyttötarkoitukseen.

Järvenpään kaupungille on tilitetty kuolinpesän varoja yhteensä 641 876,75 euroa.

Hyvinvoinnin sekä opetuksen ja kasvatuksen palvelualueet ovat yhteistyössä laatineet alustavan perinnön käyttösuunnitelman (liite 2). Käyttösuunnitelma laaditaan 641 000 eurolle, jolloin hallinnollisiin kuluihin (mm. tilimaksut ym.) jää pieni varaus. Käyttösuunnitelma on kaupungin strategian mukainen ja laadittu kaupungin vakiintuneen käytännön mukaisesti siten, että käyttösuunnitelma vastaa perinnön ehtoihin. Lisäksi käyttösuunnitelma on laadittu siten, että perintövarojen käyttö suunnataan sellaiseen toimintaan, joka normaalin kehittämistoiminnan lisäksi tuottaa kaupungin asukkaille (erityisesti hakemuksen mukaisille kohderyhmille) elämyksiä, hyvää oloa, virkistystä sekä tukee arjessa jaksamista. Lähtökohtana on, että perintörahojen käyttö jakautuu pitkäkestoisesti useammalle tulevalle vuodelle.

Perintöä on kohdennettu seuraaviin keskeisiin alueisiin:

1. Järvenpään kaupungin 75-vuotisjuhlavuoden tapahtumat lapsille, nuorille ja ikäihmisille, yhteensä 75 000 €
2. Lapsille ja nuorille suunnatut toiminnot (mm. kulttuuripolku, Jäke harrastaa -toiminta, liikunnan lisääminen varhaiskasvatuksessa ja perusopetuksessa, puistoruokailu vuosille 2026–2029, opiskeluhuoltoryhmien toiminnan kehittäminen, Taitajakisa- ja Kiusaamisesta kipu -tapahtumat, Joutsikin perheiden osallisuuden tukeminen), yhteensä 262 000 €



3. Ikäihmisille suunnatut toiminnot (mm. kulttuurihyvinvointityötä palvelutaloissa, hoitokodeissa ja museokohteissa, ikäihmisten osallisuuden tukeminen), yhteensä 45 000 €
4. Kuntalaisille suunnatut toiminnot (mm. hyvin menestyneiden urheilijoiden tilaisuus yhteistyössä toimijoiden kanssa, koulujen ja taiteilijoiden juhluvuosien tapahtumat), yhteensä 34 000 €
5. Nuorten työllistymisen vahvistamien (mm. kesätyöllistämisen vahvistaminen tulevana vuosina), yhteensä 225 000 €

Perinnön käytön toteuttamisesta sekä säännöllisestä seurannasta vastaavat kunkin kokonaisuuden osalta vastuuhenkilöksi merkitty taho yhteistyössä palvelualueiden talouspäällikön kanssa. Mikäli toimintaympäristössä tapahtuu muutoksia, voidaan perinnön käyttösuunnitelmaa tarvittaessa tarkentaa vastaamaan näitä muutoksia.

Toimivalta: Hallintosäätö 12.3 §:n 7-kohta (KV 31.3.2025 § 19)

KS

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää:

1. hyväksyä liitteenä olevan perinnön käyttösuunnitelman.
2. oikeuttaa palvelualuejohtajan tarvittaessa tarkastamaan perinnön käyttösuunnitelmaa toimintaympäristössä mahdollisesti tapahtuvien muutosten johdosta.

Tiedoksi

palvelualuejohtaja (opka & hyvo), kulttuurijohtaja, opetusjohtaja, varhaiskasvatusjohtaja, laskentapäällikkö, talouspäällikkö (opka & hyvo), talouspalvelut



Kaupunginhallitus, § 338, 03.11.2025

Kaupunginvaltuusto, § 103, 13.11.2025

Kaupunginhallitus, § 366, 24.11.2025

Kaupunginhallitus, § 18, 26.01.2026

§ 18

Konsernipalvelujen ja tilaomistuksen käyttösuunnitelma 2026

JARDno-2025-1055

Kaupunginhallitus, 03.11.2025, § 338

Valmistelijat / lisätiedot:

Kirsi Rinne, talousjohtaja, kirsi.rinne@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 KH03112025 - Talousarvio 2026 liitteillä

2 Henkilöstöjärjestöjen lausunto vuoden 2026 talousarvioesityksen liitteeksi

Oheismateriaali

1 KH03112025 Oheismateriaali - Taloussuunnitelma 2026

2 KH03112025 - Oheismateriaali - Kooste muutostekijöistä

Taustaa

Kuntalain (410/2015) 13 luvun 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuvelvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Tasapainon arvioinnissa huomioidaan tarvittaessa taseeseen edellisiltä tilikausilta muodostuneet ylijäämät.

Talousarvio ja -

suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kaupungin ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet. Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä. Talousarviossa ja -suunnitelmassa käytetään käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa. Kaupungin toiminnassa ja taloushoidossa on noudatettava talousarviota.

Kaupunginvaltuuston 13.6.2022 § 47 hyväksymä kaupungin strategia ohjaa taloussuunnitelman valmistelua. Järvenpäästrategian yhtenä kolmesta painopisteestä on kestävä ja hallittu kasvu, jota tukevien strategisten päämäärien mukaisesti kaupungin talous on tasapainossa sekä toimintamme on niin hyvinvoinnin kuin ympäristön näkökulmasta kestävä ja vaikuttavaa.

Taloussuunnitelmaesitys on laadittu siten, että kaupungin strategiassa esitetyt taloustavoitteet on mahdollista saavuttaa vuosina 2026 ja 2030. Strategisena tavoitteena on, että taseen kertynyt ylijäämä on vähintään 340 €/asukas (~17Me) vuonna 2026 ja 470 €/asukas (~25Me) vuonna 2030 ja että kaupungin lainamäärä on korkeintaan 6430 €/asukas (~320 Me) vuonna 2026 ja 5640 €/asukas (~300 Me). Taloustavoitteisiin pääsemiseksi on jo edeltävinä vuosina tehty toimenpiteitä, joilla taloutta on



JÄRVENPÄÄ

tasapainotettu sopeuttamalla toimintaa, karsimalla investointeja ja korottamalla veroja. Taloustavoitteiden saavuttamiseksi vuosina 2026 ja 2030 taloussuunnitelmaan on sisällytetty 0,2 %-yksikön kunnallisveron korotus ja 1,2 miljoonan euron sopeutus toimintaan.

Taloussuunnitelmakaudelle ajoittuu useita uudistuksia. Kuntien valtionosuusjärjestelmän uudistus on meneillään ja on astumassa voimaan vuonna 2027. Myös kiinteistöverouudistus on suunniteltu toteutuvan taloussuunnitelmakaudella. Valtionosuus- ja kiinteistöverouudistuksen talousvaikutuksia toistaiseksi ole voitu huomioida taloussuunnitelmassa uudistusten keskeneräisyyden ja tietojen puutteen vuoksi.

Taloussuunnitelmaesityksen perustelut

Taloussuunnitelmaesityksen lähtökohtana on kaupunginhallituksen 16.6.2025 § 207 hyväksymä taloussuunnitelmakehys. Kehyksen hyväksymisen jälkeen taloussuunnitelmaan on toimintakatevaikutteisesti huomioitu

- Lisäys aineisiin ja tarvikkeisiin Hyvinvoinnin sekä opetuksen ja kasvatuksen palvelualueille vuosina 2026 ja 2027
- Vaalien määräraha-vaikutus vuodelle 2029
- Osallistuvan budjetin määrärahamuutos 2029 ja määrärahakorjaus vuodelle 2028
- Sarastian hintojen alenema vuodesta 2027 eteenpäin
- Verotuskustannusten muutokset
- Kotikuntakorvausten tulot ja menojen muutokset
- Lämmityskustannusten perustasoa suuremmat kasvu tilaomistuksessa
- Sote-vuokraustoiminnan yhtiöittämisen muutokset
- Järvenpään yhteiskoulun 2. vaiheen uuden rakennuksen lisäkustannukset tilaomistukseen
- Riskivaraus konsernipalveluihin opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen siirtovelvoitteisiin

Lisäksi on tehty tarkennuksia muutostekijöihin arvioiden tarkennuttua

- Alueurakan kilpailutuksen viivästymisen vaikutukset
- Rakennusvalvonnan toimintatuottojen aleneminen
- Kevan tasausmaksun tarkistus
- Etuusvastuiden kasvun tarkistus uusimpien ennusteiden mukaiseksi

Toimintakatevaikutteisten muutosten lisäksi kehykseen on tehty sitovuus- ja palvelualueiden välisiä siirtoja palkankorotuksien järjestelyerien kohdentamiseen, sisäisiin laskutuksiin ja muihin sisäisten e muutoksiin liittyen. Kooste talousarviossa huomioiduista muutostekijöistä ja niiden arvioinnista on esitetty talousarviokirjan liitteenä.

Taloussuunnitelmaesityksessä on huomioitu

- Toiminnan 1,2 miljoonan euron pysyvä sopeutus vuodesta 2026 alkaen
- Verotuloennuste 0,2%-prosenttiyksikön korotus huomioiden
- Valtionosuusrahoitus 22.9.2025 kuntatalousohjelman valtionvarainministeriön laskelmien mukaisesti
- OKM:n valtionosuuteen oppilasmäärätietojen perusteella tehty arvio valmistavan opetuksen valtionosuuksien laskusta
- Kaupunkikehityksen maanmyyntipotentiaaliarvioon perustuvat myyntivoitot varovaisuusarvio mukaisesti. Myyntivoittoa kertyy vuosittain 2,9 - 4,6 miljoonaa euroa.
- Päivitetyt investointiohjelman mukaiset investoinnit, poistot ja lainarahoitustarve.
- Riskivaraus konsernipalveluihin opetuksen ja kasvatuksen -palvelualueen taloushaasteisiin, jotka aiheutuvat aiempien ja kuluvan vuoden budjettilyityksistä siirtyneistä sopeutusvelvoitteista. Yhteensä 4,95Me vuosina 2026-28.



JÄRVENPÄÄ

Taloussuunnitelmaesitys sisältää 0,2%-yksikön korotuksen kaupungin tuloveroprosenttiin, josta päätetään erikseen talousarvion käsittelyn yhteydessä.

Taloussuunnitelmaan sisältyy mahdolliset, aiemmilta vuosilta siirtyneet sopeutusvelvoitteet sekä 1,2 miljoonan euron uusi pysyvä toimintaan kohdistuva sopeutusvelvoitteen vuodesta 2026 alkaen. Lautakunnat päättävät sopeutuksen kohdentamisesta avainalueille ja toimenpiteistä, joilla toiminnalliset kustannukset saadaan vastaamaan käytettävissä olevia määrärahoja. 27.10.2025 päättyneet YT-neuvottelut mahdollistavat neuvottelutuloksen mukaisesti myös henkilöstöön kohdistuvien toimenpiteiden toteuttamisen.

Taloussuunnitelmaesityksen investointiosa, poistot ja lainarahoitustarve perustuvat päivitettyyn investointiohjelmaan. Vuosien 2026-2035 investointiohjelmasta päätetään erikseen talousarviokäsittelyn yhteydessä. Investointiohjelman 4 ensimmäistä vuotta siirtyvät suoraan talousohjelmaan. Palveluverkkosuunnitelmien keskeneräisyydestä johtuen erityisesti talonrakennuksen investointiohjelmaan sisältyy tiettyjä epävarmuuksia, mutta käytössä pysyvien toimitilojen korjauksiin investointitarpeisiin on pyritty varautumaan investointimäärärahoja arvioitaessa.

Taloussuunnitelma

Tilinpäätösennusteiden mukaan kaupungin tulos on vuonna 2025 1,36 miljoonaa euroa ylijäämäinen. Ennusteen toteutuessa kumulatiivinen ylijäämä on vuoden 2025 lopussa 22,9 miljoonaa euroa.

Vuoden 2026 talousarvio on veronkorotuksesta toiminnan sopeutuksesta huolimatta 4,9 miljoonaa euroa alijäämäinen. Suunnitelmavuosista vuosi 2027 on 4,9 miljoonaa euroa alijäämäinen ja vuodet 2028-2029 ovat 2,7 ja 3,5 miljoonaa euroa ylijäämäisiä. Koko taloussuunnitelmakausi on 3,7 miljoonaa euroa alijäämäinen eli kaupungin taseen kertynyt alijäämä pienenee kauden aikana 19,2 miljoonaan euroon. Esitetyt sopeutustoimet mahdollistavat kaupungin strategiassa esitettyjen taloustavoitteiden toteuttamisen vuosina 2026 ja 2030 ilman uusia sopeutustoimia.

Käyttötalous

Tilinpäätösennusteeseen verrattuna toimintakatteen alijäämä kasvaa vuonna 2026 14,1% ja toimintakatteen alijäämä ilman maanmyyntejä 9,4%, koska myyntivoitot ovat kuluvaan vuoteen pienempiä. Toimintakatteen alijäämän kasvuun vaikuttavat palkkojen ja niiden sivukulujen korotukset, sote-vuokraustoiminnan yhtiöittäminen, kotoutumiskorvausten pienentyminen sekä budjettiin sisältyvät riskivaraukset. Muutoin suunnitelmakaudella 2027-2029 käyttötalouden nettokustannusten kasvu on vuotuisesti noin 1,5 - 2,2%. Sopeutustoimenpiteiden ansiosta kaupungin oman toiminnan toimintakatteen kasvu, ilman maanmyyntejä, TE-palveluja ja Järvenpään vesi-liikelaitosta, on koko taloussuunnitelmakaudella keskimäärin 2,5 %.

Verorahoitus

Taloussuunnitelma sisältää 0,2 %-yksikön korotuksen kunnan tuloveroprosenttiin. Muilta osin taloussuunnitelma ei sisällä veroperusteiden muutoksia.

Kaupungin verotulot kasvavat vuonna 2026 ansiotulojen kasvaessa palkankorotusten ja työllisyyden parantumisen seurauksena 4,7%. Esitetty 0,2 %-yksikön tuloveroprosentin korotus huomioiden tulot kasvavat yhteensä 6,8 prosenttia edellisvuotisesta, 116,7 miljoonasta eurosta 124,6 miljoonaan euroon. Vuosina 2027-29 verotulot kasvavat keskimäärin 3,8 % ja nousevat yli 139 miljoonaan euroon vuonna 2029.

Taloussuunnitelman valtionosuusarvio pohjautuu syyskuussa julkaistuu Valtionvarainministeriön kuntatalousohjelman painelaskurin tietoihin ja erikseen arvioituun valmistavan opetuksen valtionosuuteen. Valtionosuuksiin sisältyy sekä hyvinvointiuudistuksen seurauksena tehdyt pysyvät



JÄRVENPÄÄ

leikkaukset että uusien TE-tehtävien ja muiden tehtävämuutosten aiheuttamat lisäykset ja leikkaukset valtionosuuksiin. Lopulliset valtionosuuspäätökset vuodelle 2026 tehdään joulukuussa taloussuunnitelman hyväksymisen jälkeen.

Valtionosuudet ovat vuonna 2026 21,2 miljoonaa euroa. Vuonna 2027 valtionosuuksien ennakoidaan olevan 20,1 miljoonaa euroa, vuonna 2028 23,5 miljoonaa euroa ja vuonna 2029 24,2 miljoonaa euroa. Laskelmissa ei ole mukana valmisteilla olevan ja 2027 toimeenpantavan valtionosuusuudistuksen vaikutuksia. Vaikutusten suunnasta tai suuruudesta ei toistaiseksi ole käytettävissä kuntakohtaisia arvioita, joten uudistus voi muuttaa kaupungin rahoitusasemaa merkittävästi vuodesta 2027 alkaen kumpaan suuntaan tahansa.

Investoinnit

Taloussuunnitelman investointiosa pohjautuu erikseen hyväksyttävään vuosien 2026-35 investointiohjelmakesitykseen. Nettoinvestointien määrä investointiohjelmassa taloussuunnitelmavuosien 25,5 ja 42,5 miljoonan euron välillä. Investointitaso on taloussuunnitelmavuosina tehtyjen karsintojen aikataulumuutosten ansiosta kokonaisuudessaan kehystä maltillisempi. Suurimmat investoinnit kohdistuvat talonrakennukseen, kunnallistekniikkaan ja Järvenpään Veden investointeihin. Vuosittainen poistotaso vaihtelee investointien seurauksena vuoden 2025 arvioidusta tilanteesta 25,1 miljoonaa € taloussuunnitelmavuosille 2026 -2029 25,5 - 27,4 miljoonaa euroa lisäten tasapainoisen talouden ylläpidon haastetta.

Lainat ja tulorahoitus

Kaupungin investointien tulorahoitus on noin 78,6 % vuonna 2026. Vuosikate on vuonna 2026 21,3 miljoonaa euroa, ja nousee vuosittain ollen 2029 noin 31 miljoonaa euroa. Vuosikatteella pystytään kattamaan noin 68% koko kauden 150 miljoonan euron investointien omahankintamenosta. Lainamäärä kasvaa vuoden 2025 ennusteiden mukaisesta 267,2 miljoonasta 311,4 miljoonaa euroon vuonna 2029. Asukaskohtainen lainamäärä kasvaa samana aikana noin 57 eurosta noin 6388 euroon per asukas.

Talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma 2026-29 on esitetty listan liitteenä.

Yhteistoimintamenettely

Työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnissa annetun lain 4 §:n mukainen yhteistoimintamenettely taloussuunnitelmasta on käyty 29.10.2025. Henkilöstöjärjestöjen lausunto taloussuunnitelmaesityksestä on esitetty pykälän liitteenä.

Talousarvion sitovuusmääräykset

Nyt käsiteltävä talousarvio laaditaan vuosiksi 2026-29. Edellisten taloussuunnitelmien laadintaperiaatteiden mukaisesti käyttötalouden sitovuustasojen määrärahat ovat Järvenpään Vesi-liikelaitosta ja Keski-Uudenmaan työllisyysaluetta lukuun ottamatta nettositovia koko taloussuunnitelmakauden osalta. Näin ollen, mikäli sitovuustasolla jää käyttämättä määrärahaa vuonna 2026, voivat lautakunnat esittää vuoden 2026 tilinpäätöksen laadinnan yhteydessä käyttämättä jääneiden määrärahojen siirtämistä tuleville vuosille. Vastaavasti mikäli määräraha ylittyy, tulee lautakunnan esittää viimeistään vuoden viimeiselle valtuustolle, miten ylitys tullaan kattamaan samalla taloussuunnitelmakauden eli vuosien 2027-29 määrärahasta.

Järvenpään vesi -liikelaitoksen sekä Keski-Uudenmaan työllisyysalue -taseyksikön sitovuuksia on täsmennetty. Järvenpään Vesi - liikelaitoksen sitovana tasona on yli/alijäämä ennen varauksia sekä erillisesti sitovana Järvenpään veden peruspääomastaan maksama korko. Keski-Uudenmaan työllisyysalue - taseyksikön sitovana tasona on yli/alijäämä ennen varauksia sekä erillisesti sitovana kokonaisuutena toimintakulut.



JÄRVENPÄÄ

Tuloslaskelmaosassa verotulot, valtionosuudet, rahoitustuotot ja -kulut ja satunnaiset tulot ja menot määriteltä nettositoviksi.

Investointiosassa sitovuudet on määritetty maanostojen ja -myyntien osalta bruttositoviksi. Muiden investointien osalta investointimäärärahat on määriteltä nettositoviksi talousarviokirjassa esitetyn sitovuustasoin. Kunnallistekniikan sitovuustasoja on muutettu siten, että sitovina tasoina ovat infran suunnittelu ja infran rakentaminen. Investointiosassa bruttositovana sitovuustasona esitetään myös Keski-Uudenmaan työllisyysalueen investoinnit, vaikka työllisyysalue ei lähtökohtaisesti toteuta investointeja.

Rahoitusosassa sitova erä on lainakannan muutos.

Järvenpään kaupungin hallintosäännön (31.3.2025) 149§:n mukaan toiminnan ja talouden toteutumisesta raportoidaan valtuustolle ja muille toimielimille talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätetyllä tavalla. Talousarvion sitovien tavoitteiden toteutumisesta raportoidaan kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle osavuosikatsauksessa, joka laaditaan puolivuosisraporttina, sekä tilinpäätöksessä. Talousarvion ja käyttösuunnitelmien talouden toteutumisesta raportoidaan lauta- ja johtokunnille niistä päätäminä ajankohtina, kuitenkin vähintään osavuosikatsauksen aikataulussa. Lauta- ja johtokuntien tulee käsitellä talouden toteumaa ja ennustetta koko vuoden toteumaksi perusteluineen vähintään kvartaaleittain. Palvelualueiden sekä taseyksikön ja liikelaitoksen kanssa käydään kvartaaleittain keskustelut kaupunginjohtajan ja talousjohtajan johdolla talouden sekä toiminnan kehittymisestä. Talousarvion kuukausittaisesta toteutumisesta raportoidaan talous- ja konsernijaostokokousaikataulun mukaisessa rytmissä.

Rakenteelliset muutokset

Kunnallistekniikan investointien sitovuustasoja on muutettu siten, että sitovina tasoina ovat infran suunnittelu ja infran rakentaminen. Muilta osin talousarvio ei sisällä rakenteellisia muutoksia.

Muutosvaltuudet

Osana toiminnan sopeutusta ja tehostamista tulee jatkuvasti arvioida toimintojen parasta järjestämiä organisointitapoja ja tarvittaessa muuttaa vallitsevia käytäntöjä. Muutokset edellyttävät usein määrärahasiirtoja sitovuustasojen välillä. Muutosten mahdollistamiseksi organisaatio- tms. työnjaon vastuiden muutosten seurauksena tarvittavista sitovuustasojen välisistä määrärahasiirroista, joilla ei toimintakatevaikutusta, päättää kaupunginjohtaja.

Kehitysinvestoinneissa on varattuna määräraha tuottavuus- ja vetovoimainvestointeihin. Kehitysinvestointien toteuttamisen edellytyksenä on kannattavuuslaskelma, jolla osoitetaan, että investointi maksaa itsensä takaisin menosäästöinä tai tulolisäyksinä. Kehitysinvestointien osalta esitetään, että kaupunginjohtajalla on oikeus päättää yksittäisten kehitysinvestointien käynnistämisestä 100 000 euroon asti ja sen ylittävistä hankkeista päättää kaupunginhallitus.

KR

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto



1. hyväksyy talousarvion investointiosan vuosille 2026-29 aiemmin hyväksymänsä 10 vuoden investointiohjelman mukaisena
2. hyväksyy liitteenä olevan talousarvion ja taloussuunnitelman muilta osin
3. valtuuttaa kaupunginjohtajan ja talousjohtajan tekemään tarvittavat teknisluontoiset korjaukset laskelmiin ja talousarviokirjaan, jos tarvetta käsittelyssä tehtyjen päätösten jälkeen ilmenee
4. valtuuttaa kaupunginjohtajan päättämään organisaatio- tms. työnjaon tai vastuiden muutosten seurauksena tarvittavista, sitovuustasojen välisistä määrärahasiirroista, joilla ei ole toimintakatevaikutusta.
5. valtuuttaa kaupunginjohtajan päättämään yksittäisten kehitysinvestointien käynnistämisestä 100 000 euroon asti ja kaupunginhallituksen sen ylittävistä hankkeista.

Käsittely

Talousjohtaja Kirsi Rinne selosti asiaa.

Muutosehdotukset ja äänestykset

1. Tomi Passi teki Ismo Nöjdin kannattamana seuraavat muutosehdotukset:

Esitys 1: Konsernipalvelujen toimintamenojen tasapainotus -200 tuhatta euroa vuosille 2026-2027.

Esitys 2: Opetuksen- ja kasvatuksen palvelualueen toimintamenojen tasapainotus -400 tuhatta euroa vuosille 2026-2027.

Kokouksen aikana Tomi Passi peruutti molemmat muutosehdotukset.

2. Reetta Nick teki Satu Tuomisen kannattamana seuraavan muutosehdotuksen: Lisätään opetuksen kasvatuksen palvelualueen sitovuustasolle vuodelle 2026 16 t€ ja vuodelle 2027 34 t€ määräraha ja vähennetään vastaavat summat konsernipalveluihin viedystä opetuksen ja kasvatuksen riskivarausta.

Äänestyksen jälkeen (Pohjaehdotus, JAA 0, Nickin muutosehdotus, Ei 11) Reetta Nickin muutosehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

3. Henri Kontkin teki Ismo Nöjdin kannattamana seuraavan muutosehdotuksen: Poistetaan taloussuunnitelmakaudelta 2026-2029 opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen poikkeuksellinen ylimääräinen riskivaraus (yhteensä 4,95 Me vuosina 2026-28) ja otetaan jokaiselle vuodelle yt-menot tuloksista lisää ratkaisuja käyttöön 0,6 miljoonan euron edestä.

Äänestyksen jälkeen ääniin 6 JAA-ääntä, 5 Ei-ääntä, päätettiin esittelijän ehdotuksen mukaisesti.

Esittelijä teki seuraavan lisäsehdotuksen: talousjohtaja valtuutetaan tekemään Reetta Nickin hyväksytystä muutosehdotuksesta johtuvat tekniset korjaukset.

Kokouksessa pidettiin tauko klo 19.07-19.20.

Äänestykset

Pohjaehdotus: JAA

Reetta Nickin muutosehdotus, Ei

Lisätään opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen sitovuustasolle vuodelle 2026 16 t€ ja vuodelle 2027 34 t€ määräraha ja vähennetään vastaavat summat konsernipalveluihin viedystä opetuksen ja kasvatuksen riskivarauksesta.

Ei

Reetta Nick

Tiia Lintula

Pauliina Naala



JÄRVENPÄÄ

Satu Tuominen
Tomi Passi
Lassi Markkanen
Jarno Hautamäki
Heidi Perkiö
Ismo Nöjd
Henri Kontkin
Willem van Schevikhoven

Pohjaehdotus: JAA

Henri Kontkinin muutosehdotus: Ei: Poistetaan taloussuunnitelmakaudelta 2026-2029 opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen poikkeuksellinen ylimääräinen riskivaraus (yhteensä 4,95 Me vuosina 2026-2028) ja otetaan jokaiselle vuodelle yt-menettelyn tuloksista lisää ratkaisuja käyttöön 0,6 miljoonan euron edestä.

Kyllä

Tiia Lintula
Satu Tuominen
Reetta Nick
Pauliina Naala
Lassi Markkanen
Jarno Hautamäki

Ei

Henri Kontkin
Heidi Perkiö
Willem van Schevikhoven
Ismo Nöjd
Tomi Passi

Päätös

Hyväksyttiin Reetta Nickin muutosehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus päätti, että talousjohtaja valtuutetaan tekemään hyväksytystä muutosehdotuksesta (lisätään opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen sitovuustasolle vuodelle 2026 16 t€ ja vuodelle 2027 16 t€ määräraha ja vähennetään vastaavat summat konsernipalveluihin viedystä opetuksen ja kasvatuksen riskivarauksesta) johtuvat tekniset korjaukset.

Kaupunginvaltuusto, 13.11.2025, § 103

Valmistelijat / lisätiedot:

Kirsi Rinne, talousjohtaja, kirsi.rinne@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 KH031125 päätösesitys - Talousarvio 2026 liitteillä

Oheismateriaali

1 KH031125 päätösesitys - Taloussuunnitelma 2026 korjattu

2 KH031125 päätösesitys - Muutokset TA2026 kirjaan



3 KH03112025 - Oheismateriaali - Kooste muutostekijöistä
4 Henkilöstöjärjestöjen lausunto vuoden 2026 talousarvioesityksen liitteeksi

Kaupunginhallitus 3.11.2025 § 338

Liitteisiin on päivitetty kaupunginhallituksen päätöksen mukaiset tekniset korjaukset.

Kaupunginhallituksen 3.11.2025 päätöksen mukainen investointimäärärahan muutos JYK3 lisämääräraha 7,5 miljoonaa euroa. Päätöstä vastaavan investointiosan muutoksen vaikutus taloussuunnitelmakaudella tilikauden tulokseen on poistojen (250 000 euroa) ja rahoituskulujen (354 000 euroa) myötä on -604 000 euroa. Lisäksi taloussuunnitelmakauden lainakanta lisääntyy yhteensä 7,75 milj. euroa 309,9 miljoonaan euroon. Valtuustoon asettamia taloustavoitteita vuodelle 2030 ei saavuteta ilman lisätoimia (kertynyt ylijäämä (poikkeama 900 000 euroa), velkamäärä (poikkeama 2.5 miljoonaa euroa)).

Lisäksi kaupunginhallituksen 3.11. päätöksen mukainen määrärahamuutos käyttötaloudessa: konsernipalvelut sitovuustason riskivarouksista siirretty opetuksen ja kasvatuksen palvelualueelle vuodelle 2026 16 000 euroa ja vuodelle 2027 34 000 euroa. Vaikutus niin konsernipalvelujen (vähenee) kuin opetukseen ja kasvatukseen (kasvaa) sitoviin käyttötalouden määrärahoihin, mutta tällä ei vaikutusta kaupungin tulokseen.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää

1. hyväksyä talousarvion investointiosan vuosille 2026-29 aiemmin hyväksymänsä 10 vuoden investointiohjelman mukaisena
2. hyväksyä liitteenä olevan talousarvion ja taloussuunnitelman muilta osin
3. valtuuttaa kaupunginjohtajan ja talousjohtajan tekemään tarvittavat teknisluontoiset korjaukset laskelmiin ja talousarviokirjaan, jos tarvetta käsittelyssä tehtyjen päätösten jälkeen ilmenee
4. valtuuttaa kaupunginjohtajan päättämään organisaatio- tms. työnjaon tai vastuiden muutosten seurauksena tarvittavista, sitovuustasojen välisistä määrärahasiirroista, joilla ei ole toimintakatevaikutusta.
5. valtuuttaa kaupunginjohtajan päättämään yksittäisten kehitysinvestointien käynnistämisestä 100 000 euroon asti ja kaupunginhallituksen sen ylittävistä hankkeista.

Äänestykset

JAA = Kaupunginhallituksen pohjaehdotus

EI = van Schevikhovenin muutosehdotus

Kyllä

Pauliina Naala

Mona Geitel

Kaija Tuuri

Jenni Marttinen

Erika Turunen

Satu Tuominen

Hanna Hongisto



Saana Korhonen
Markku Tenhunen
Jarno Hautamäki
Minna Lohtander
Jonna Heinonen
Mimmi Launiala
Tapio Kosunen
Tiina Aalto
Reetta Nick
Kaisla Rahkola
Emma Hietaoja
Johanna Kulmala
Emmi Mäkinen
Annamari Brandao
Ville Mäkipelto
Henry Berg
Taru Salmivuori
Pirjo Komulainen
Nea Karenius
Lassi Markkanen
Pasi Koskinen
Anne Partanen
Pirja Vitikka-Koponen
Tiia Lintula

Ei

Tero Rantanen
Heidi Perkiö
Vesa Müller
Satu Haaparanta
Jorma Piisinen
Pekka Salonen
Ismo Nöjd
Suvi Kolehmainen
Petri Graeffe
Willem van Schevikhoven
Niko Kotilainen
Tom Boman
Tomi Engström
Riina Tuominen
Kirsi Janhunen
Emmi Suomilampi
Kristiina Vainikka
Anna Pulkkinen
Tomi Passi
Lassi Nyyssönen

JAA = Kaupunginhallituksen pohjaehdotus

Ei = Bomanin muutosehdotus



Kyllä

Jenni Marttinen
Pauliina Naala
Jarno Hautamäki
Mona Geitel
Johanna Kulmala
Saana Korhonen
Reetta Nick
Henry Berg
Kaisla Rahkola
Emmi Mäkinen
Satu Tuominen
Minna Lohtander
Jonna Heinonen
Pirjo Komulainen
Hanna Hongisto
Tiina Aalto
Pasi Koskinen
Mimmi Launiala
Tapio Kosunen
Erika Turunen
Kaija Tuuri
Emma Hietaoja
Tiia Lintula
Anne Partanen
Pirja Vitikka-Koponen
Ville Mäkipelto
Taru Salmivuori
Lassi Markkanen
Nea Karenius

Ei

Satu Haaparanta
Tero Rantanen
Markku Tenhunen
Willem van Schevikhoven
Lassi Nyyssönen
Riina Tuominen
Anna Pulkkinen
Ismo Nöjd
Kristiina Vainikka
Suvi Kolehmainen
Emmi Suomilampi
Tomi Engström
Petri Graeffe
Vesa Müller
Heidi Perkiö
Niko Kotilainen
Tom Boman



Kirsi Janhunen
Pekka Salonen
Jorma Piisinen
Tomi Passi
Annamari Brandao

Kokouskäsittely

Puheenjohtaja myönsi ensin pyydetty ryhmäpuheenvuorot ryhmien mukaisessa suuruusjärjestyksessä.

Käsittelyn kuluessa Willem van Schevikhoven teki Vesa Müllerin ja Tomi Passin kannattamana seuraavan muutosehdotuksen:

"Taloussuunnitelmasta poistetaan riskivaraus konsernipalveluihin opetuksen ja kasvatuksen -palvelualueen taloushaasteisiin, jotka aiheutuvat aiempien ja kuluvan vuoden budjettiylityksistä siirtyneistä sopeutusvelvoitteista. Yhteensä 4,95Me vuosina 2026-28"

Käsittelyn kuluessa Tom Boman teki Riina Tuomisen ja Tomi Passin kannattamana seuraavan muutosehdotuksen:

"Kaupunginvaltuusto päättää kohdentaa 300.000 euron vuosittaisen säästön tilaomistukseen."

Pidettyjen ryhmäpuheenvuorojen jälkeen puheenjohtaja myönsi pyydetty yksilöpuheenvuorot niiden pyytämisyjärjestyksessä.

Puheenjohtaja totesi, että koska käsittelyn kuluessa oli tehty useampi kannatettu muutosehdotus, asiasta oli äänestettävä. Äänestystavaksi valittiin sähköinen äänestys, jota täydennetään tarvittaessa nimenhuutoäänestyksellä. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan ehdottaman äänestysjärjestyksen, joka kuului seuraavasti:

Äänestys 1

JAA = Kaupunginhallituksen pohjaehdotus
EI = van Schevikhovenin muutosehdotus

Puheenjohtaja totesi kaupunginvaltuuston äänin 31 (JAA) - 20 (EI) - 0 (TYHJÄ) hyväksyneen kaupunginhallituksen pohjaehdotuksen.

Äänestys 2

JAA = Kaupunginhallituksen pohjaehdotus
EI = Bomanin muutosehdotus

Puheenjohtaja totesi kaupunginvaltuuston äänin 29 (JAA) - 22 (EI) - 0 (TYHJÄ) hyväksyneen kaupunginhallituksen pohjaehdotuksen.

Kokoustauko päätöksenteon jälkeen klo 20.43-20.50.

Päätös



Hyväksyttiin äänestysten jälkeen kaupunginhallituksen pohjaehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 24.11.2025, § 366

Valmistelijat / lisätiedot:

Henri Seppänen, Taloussuunnittelupäällikkö, henri.seppanen@jarvenpaa.fi
Kimi Alifrosti, Controller, kimi.alifrosti@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Liite / Talousarvion täytäntöönpano-ohje 2026

Kuntaliiton vuonna 2022 antaman kunnan ja kuntayhtymän talousarvio ja -suunnitelma -suosituksen mukaan valtuuston hyväksyttyä talousarvion, kunnanhallitus saattaa sen täytäntöönpano-ohjeineen lauta- ja johtokuntien noudatettavaksi. Kunnanhallitus, lautakunnat ja johtokunnat hyväksyvät sen jälkeen käyttösuunnitelmat.

Järvenpään kaupunginvaltuusto hyväksyi 13.11.2025 § 103 vuoden 2026 talousarvion ja 2026-2029 taloussuunnitelman. Kuntalain (410/2015) 110 §:n 5 momentin mukaisesti vuoden 2026 toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava kaupunginvaltuuston hyväksymää talousarviota.

Kaupunginvaltuuston hyväksyttyä talousarvion ja taloussuunnitelman kaupunginhallitus antaa talousarvion täytäntöönpano-ohjeen. Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen tarkoituksena on antaa talousarviossa määriteltyjä tavoitteita ja toimenpiteitä täydentäviä konkreettisia ohjeita, joita noudatetaan valtuuston hyväksymän talousarvion täytäntöönpanossa ja seurannassa, sekä antaa ohjeita taloushallinnon ja siihen liittyvien prosessien käytännöistä. Vuoden 2026 talousarvion täytäntöönpano-ohje on esitetty pykälän liitteenä.

Palvelualueet vastaavat ohjeen viemisestä käytäntöön.

KR

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan talousarvion täytäntöönpano-ohjeen vuodelle 2026.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 26.01.2026, § 18

Valmistelijat / lisätiedot:

Marjut Torniainen, talouspäällikkö, marjut.torniainen@jarvenpaa.fi

Liitteet



1 Liite / Käyttösuunnitelma 2026 - Konsernipalvelut ja Tilaomistus

Oheismateriaali

1 KH031125 päätösesitys - Taloussuunnitelma 2026 korjattu

Kaupunginvaltuusto päätti 13.11.2025 § 103 talousarvion 2026 vuodelle ja taloussuunnitelmasta vuosille 2027-2029. Valtuusto hyväksyi samalla § 102 investointiohjelman vuosille 2026-2035. Määrärahat ovat nettositovia eli sitovia toimintakatteen osalta. Valtuuston hyväksymä Konsernipalvelujen ja Tilaomistuksen talousarvio ja valtuuston hyväksymät eurot ja sitovat toiminnalliset tavoitteet on esitetty pykälän oheismateriaalina.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen (KH 24.11.2025 § 366) mukaisesti lautakunnat päättävät talousarviota operatiivisemman tason käyttösuunnitelmista vuodelle 2026. Käyttösuunnitelmassa lautakunta asettaa vastuualueille muut kuin kuntalain tarkoittamat sitovat toiminnalliset tavoitteet sekä jakaa valtuuston antamat taloudelliset resurssit vastuualueille. Käyttösuunnitelmaan sisällytetään myös tarkemmat investointierittelyt, mahdolliset tiedot lautakunnan alaisista kehitysinvestointeihin haetuista ja myönnettyistä määrärahoista sekä tiedot tärkeimmistä suoritteista palvelukokonaisuuksittain, mikäli niitä ei ole esitetty talousarviossa. Käyttösuunnitelmaan tulee sisällyttää talousjaoston 16.12.2021 § 39 käsittelemässä valtuustoaloitevastineessa edellytetyt tarkemmat tiedot taloudesta ja henkilöstöstä. Käyttösuunnitelmaan tulee sisällyttää vuonna 2026 toimeenpantavat keinot ja toimenpiteet kaupunkistrategian tavoitteiden ts. valtuuston nähden sitovien toiminnallisten tavoitteiden toteuttamiseksi, jotka ovat lautakuntaan nähden sitovia. Lisäksi hyvinvointi- ja turvallisuussuunnitelman laadinnan yhteydessä on edellytetty, että suunnitelman etenemisen seuranta sisällytetään käyttösuunnitelmaraportoinnin yhteyteen, joten osio on sisällytetty asiakirjaan. Vuodesta 2026 alkaen resurssiviisauden toimenpiteet ja niiden seuranta on sisällytetty osaksi hyvinvointi- ja turvallisuussuunnitelmaa.

Konsernipalveluiden ja Tilaomistuksen sitovuustasojen käyttösuunnitelmista päättää kaupunginhallitus.

Konsernipalvelujen käyttösuunnitelman talousresurssit on jaettu varsinaisten konsernipalvelujen ja verotuksen kokonaisuuksiksi, jotka ovat kaupunginhallitukseen nähden sitovia määrärahoja.

Tilaomistuksen käyttötalousmäärärahojen sitovuus vastaa valtuuston sitovuutta. Talonrakennuksen investoinneissa tekniset ja toiminnalliset investoinnit on eroteltu hallitukseen nähden sitoviksi tasoikseen. Suuremmat, yli 500te hankkeet ovat yksittäin kaupunginhallitukseen nähden sitovia, muilta osin sitovuus on tekniset ja toiminnalliset yhteensä tasoilla. Teknisten ja toiminnallisten investointien listausta on käsitelty palvelusopimuksen ohjausryhmässä 13.12.2025. Lopullinen esitys vuoden 2026 teknisten ja toiminnallisten investointien määrärahan kohdentamisesta on viimeistelty tilaomistuksen ja Mestaritoiminnan yhteistyönä. Toimitilajohtaja päättää vuoden aikana kohdentamattoman määrärahan käytöstä (Konsernipalvelujen toimintasäntö 10§).

KR

Ehdotus



Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä Konsernipalveluiden ja Tilaomistuksen vuoden 2026 käyttösuunnitelman liitteen mukaisesti.
2. valtuuttaa viranhaltijat tekemään mahdolliset tekniset korjaukset liitteeseen.

Tiedoksi

Konpan johtoryhmä, talouspäällikkö



§ 19

Ero luottamustehtävästä / Haapala Päivi

JARDno-2026-102

Valmistelijat / lisätiedot:

Riitta Murtokare, hallinnon asiantuntija, riitta.murtokare@jarvenpaa.fi

Päivi Haapala on 9.1.2026 päivätyllä kirjeellään anonut eroa hyvinvointilautakunnan varajäsenyydestä henkilökohtaisista syistä. Hän on toiminut Satu Haaparannan henkilökohtaisena varajäsenenä.

Kuntalain § 70 mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Kaupunginvaltuusto on 9.6.2025 § 56 päättänyt hyvinvointilautakunnan jäsenet ja varajäsenet.

SF

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää

1. myöntää Päivi Haapalalle eron hyvinvointilautakunnan henkilökohtaisen varajäsenen luottamustehtävästä.
2. valita hänen tilalleen hyvinvointilautakuntaan Satu Haaparannalle henkilökohtaisen varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Tiedoksi

Valtuuston päätöksen jälkeen: eronnut, nimetty, hyvinvointilautakunnan esittelijä, puheenjohtaja ja sihteeri



§ 20

Ero luottamustehtävästä / Majander Laura

JARDno-2026-105

Valmistelijat / lisätiedot:

Emma Tammelin, Hallinnon asiantuntija, emma.tammelin@jarvenpaa.fi

Laura Majander on pyytänyt eroa 15.1.2026 päivätyllä kirjeellä Järvenpään kaupungin luottamustehtävistä henkilökohtaisten syiden ja paikkakunnalta poismuuton vuoksi. Laura Majander on toiminut tarkastuslautakunnan jäsenenä ja Järvenpään kaupunginvaltuuston varavaltuutettuna.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Kuntalain 71 §:n 1-kohdan mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on. Kuntalain 78 §:n 1 mom:n mukaisesti, jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle. Kaupunginvaltuusto on valinnut tarkastuslautakunaan jäsenet 15.9.2025 § 76.

SF

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää

1. todeta Laura Majanderin luottamustoimen tarkastuslautakunnan jäsenenä sekä kaupunginvaltuuston varajäsenenä päättyneen vaalikelpoisuuden menettämisen johdosta.
2. valita hänen tilalleen tarkastuslautakuntaan uuden jäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Tiedoksi

Valtuuston päätöksen jälkeen: eronnut, nimetty, tarklan puheenjohtaja ja sihteeri



§ 21

Kuntalain 92 §:n mukaista ottomenettelyä varten saapuneet pöytäkirjat ja päätökset

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännön 28 §:n mukaan asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kaupunginhallituksen ja sen puheenjohtajan lisäksi kaupunginhallituksen esittelijä. Toimielimen jäsen voi ottaa yhteyttä toimielimen puheenjohtajaan tai esittelijään ja pyytää, että puheenjohtaja tai esittelijä käyttäisi otto-oikeuttaan. Otto-oikeutta on viimeistään käytettävä siinä ajassa, jossa oikaisuvaatimus päätöksestä olisi tehtävä. Ottoharkintaan kuluva aika alkaa päätöksen julkaisemisesta.

Hallintosäännön 30 §:n mukaan lautakunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava toimielimelle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista toimielin on ilmoittanut, ettei se käytä otto-oikeuttaan. Kuntalain 92 §:n mukaisesti ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa ottaa:

1. lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita
2. yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita
3. kuntalain 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Ottomenettelyyn on ilmoitettu seuraavat toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset aikaväliltä 16.-22.1.2026

Pöytäkirjat

Henkilöstöjaosto 16.01.2026

Tarkastuslautakunta 21.1.2026

Talousjohtaja

16.1.2026 § 2 Saatavien poistaminen vuoden 2025 tilinpäätöksessä

Ylläpidon rakennuttajapäällikkö

19.01.2026 § 3 Keskinäinen Vakuutusyhtiö Fennia takaisinsaantivaatimus / Sibeliuksenväylä 43

Maankäyttöjohtaja

20.01.2026 § 2 Tontin 186-24-2408-29 myyminen, Kapteeninkatu 1

21.01.2026 § 3 Tontin 186-15-1559-4 myyminen, Tiikkikatu 15

Opetusjohtaja



20.01.2026 § 1 Perusopetusryhmien perustaminen vuosiluokan 1. osalta lukuvuodelle 2026-2027

Viestintäjohtaja

22.1.2026 § 2 Sitoutuminen viestinnän eettisiin ohjeisiin ja Vastuullista viestintää -merkin käyttöönotto

Hallintojohtaja

23.1.2026 § 1 Viranhaltija-ja toimielinpäätösten verkkojulkaisu

Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, ettei yllä mainittuihin päätöksiin käytetä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.



Kaupunginhallitus, § 110, 11.04.2022

Kaupunginhallitus, § 220, 18.09.2023

Kaupunginhallitus, § 311, 02.12.2024

Kaupunginhallitus, § 22, 26.01.2026

§ 22

Kaupunginjohtajan tavoitteet 2026

JARDno-2022-585

Kaupunginhallitus, 11.04.2022, § 110

Valmistelijat / lisätiedot:

Eemeli Peltonen, hallituksen puheenjohtaja, eemeli.peltonen@jarvenpaa.fi

Perustelut

Hallintosäännön 6 §:n mukaan kaupunginhallituksen puheenjohtaja vastaa siitä, että kaupunginjohtajan kanssa käydään vuosittain tavoite- ja arviointikeskustelut. Tavoite- ja arviointikeskustelussa kaupunginjohtajan vuoden 2022 tavoitteiksi on asetettu seuraavat tavoitteet:

1. Kaupungin strategian päivittäminen vuoden 2022 aikana.
 - Kaupungin strategia kirkastuu sote-uudistuksen jälkeiseen aikaan.
 - Kaupunki saa ajantasaisen ja tiiviin strategian ohjaamaan toimintaa.
2. Talouden johtamisen kokonaisuuden edelleen kehittäminen.
 - Talouden nostaminen pysyvästi kestäväälle uralle yhteistoiminnassa luottamushenkilöiden kanssa. Riittävän taseen ylijäämän kerryttäminen kaupungin talouteen tulevista taloudellisista kriiseistä selviytymisen mahdollistamiseksi.
3. Tiedon, tilastojen ja vaikutusarvioiden vakiinnuttaminen osaksi valmistelua ja päätöksentekoa.
4. Työllisyys- ja elinkeinopalveluiden roolin määrittäminen ja kirkastaminen vuoden 2022 aikana

Tavoitteet on asetettu kaupunginjohtajan tavoite- ja arviointikeskustelussa 17.3. ja 31.3. Keskusteluun ovat osallistuneet kaupunginhallituksen puheenjohtajistona Eemeli Peltonen, Mikko Taavitsainen ja Willem van Schevikhoven sekä kaupunginjohtaja Olli Naukkarinen.

Hallintosäännön 120 §:n mukaan toimielin voi erityisestä syystä päättää, että asia käsitellään puheenjohtajan selostuksen pohjalta ilman viranhaltijan esittelyä. Asia käsitellään puheenjohtajan selostuksen pohjalta. Puheenjohtaja toimii myös kokouksen sihteerinä tämän asian käsittelyn ajan.

Ehdotus



Esittelijä: Eemeli Peltonen, hallituksen puheenjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. käsitellä asian puheenjohtajan selostuksen perusteella
2. että puheenjohtaja toimii kokouksen sihteerinä tämän asian käsittelyn ajan
3. hyväksyä selostustekstin mukaisesti kaupunginjohtajalle asetetut keskeiset tavoitteet vuodelle 2022.

Käsittely:

Pykälän 110 käsittely keskeytettiin kokoustaun ajaksi 16.35-16.50.

Tuija Kuusisto teki keskustelun kuluessa muutosehdotuksen, joka kuului seuraavasti: "Kaupungin virkamiesjohdon ja luottamushenkilöiden rakentavan yhteistoiminnan edistäminen". Kuusisto veti tämän muutosehdotuksen pois käsittelystä.

Puheenjohtaja toimi kokouksen sihteerinä tämän asian käsittelyn ajan.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 18.09.2023, § 220

Valmistelijat / lisätiedot:

Eemeli Peltonen, hallituksen puheenjohtaja, eemeli.peltonen@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Kaupunginjohtajan tavoitteet 2024

Kaupungin toimintaa johdetaan valtuuston hyväksymän strategian mukaisesti. Kaupunginhallitus johtaa kunnan toimintaa, hallintoa ja taloutta ja kaupunginjohtaja kaupunginhallituksen alaisena kunnan hallintoa, taloudenhoitoa ja muuta toimintaa (kuntalaki 38§). Kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet määrittää talousarviossa ja -suunnitelmassa. Talousarvio ja suunnitelma toteuttavat kuntastrategiaa ja turvaavat edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen (kuntalaki 110§). Kaupunginvaltuuston hyväksymillä ohjausasiakirjoilla, joista keskeisin on kaupunkistrategia, ohjataan koko kaupungin ja sen viranhaltijoiden työtä.

Kaupunginjohtajalle asetettavat vuotuiset tavoitteet täsmentävät kaupunginjohtajan työtä ja työpanoksen suuntaamista strategian myötäisesti.

Järvenpään kaupungin ja kaupunginjohtajan välisen johtajasopimuksen mukaan kaupunginjohtajan tavoitteet valmistellaan kaupunginhallituksen puheenjohtajiston ja kaupunginjohtajan välillä kehityskeskustelussa, minkä jälkeen tavoitteet käsitellään kaupunginhallituksessa. Tämän prosessin mukaisesti on tunnistettu liitteestä ilmenevät tavoitteet, joiden toteumaa arvioidaan johtajasopimuksen mukaisesti



alkuvuodesta 2025. Asetettavat tavoitteet suuntaavat kaupunginjohtajan työn painopisteet. Samalla kaupunginhallitus hyväksymällä tavoitteet osoittaa tukensa tavoitteiden saavuttamiselle.

Kaupunginjohtaja on asiassa asianosainen, minkä vuoksi asia tulee käsitellä puheenjohtajan selostuksen pohjalta ilman viranhaltijaesittelyä (hallintosääntö 120 §).

Ehdotus

Esittelijä: Eemeli Peltonen, hallituksen puheenjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. käsitellä asian puheenjohtajan selostuksen pohjalta ilman viranhaltijan esittelyä ja
2. hyväksyä kaupunginjohtajan tavoitteet liitteen mukaisesti.

Käsittely

Iiris Laukkanen poistui esteellisenä kokouksesta klo 17.36, esteellisyyden peruste hallintolain 28 § 1 momentin kohta 1 (asianosaisuus).

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 02.12.2024, § 311

Valmistelijat / lisätiedot:

Eemeli Peltonen, hallituksen puheenjohtaja, eemeli.peltonen@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Kaupunginjohtajan tavoitteet 2025

Kaupungin toimintaa johdetaan valtuuston hyväksymän strategian mukaisesti. Kaupunginhallitus johtaa kunnan toimintaa, hallintoa ja taloutta ja kaupunginjohtaja kaupunginhallituksen alaisena kunnan hallintoa, taloudenhoitoa ja muuta toimintaa (kuntalaki 38§). Kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet määritellään talousarviossa ja -suunnitelmassa. Talousarvio ja suunnitelma toteuttavat kuntastrategiaa ja turvaavat edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen (kuntalaki 110§). Kaupunginvaltuuston hyväksymillä ohjausasiakirjoilla, joista keskeisin on kaupunkistrategia, ohjataan koko kaupungin ja sen viranhaltijoiden työtä.

Kaupunginjohtajalle asetettavat vuotuiset tavoitteet täsmentävät kaupunginjohtajan työtä ja työpanoksen suuntaamista strategian myötäisesti.

Järvenpään kaupungin ja kaupunginjohtajan välisen johtajasopimuksen mukaan kaupunginjohtajan tavoitteet valmistellaan kaupunginhallituksen puheenjohtajiston ja kaupunginjohtajan välillä kehityskeskustelussa, minkä jälkeen tavoitteet käsitellään kaupunginhallituksessa. Tämän prosessin mukaisesti on tunnistettu liitteestä ilmenevät tavoitteet, joiden toteumaa arvioidaan johtajasopimuksen mukaisesti



alkuvuodesta 2026. Asetettavat tavoitteet suuntaavat kaupunginjohtajan työn painopisteet. Samalla kaupunginhallitus hyväksymällä tavoitteet osoittaa tukensa tavoitteiden saavuttamiselle.

Kaupunginjohtaja on asiassa asianosainen, minkä vuoksi asia tulee käsitellä puheenjohtajan selostuksen pohjalta ilman viranhaltijaesittelyä (hallintosääntö 134 §).

Ehdotus

Esittelijä: Eemeli Peltonen, hallituksen puheenjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. käsitellä asian puheenjohtajan selostuksen pohjalta ilman viranhaltijan esittelyä ja
2. hyväksyä kaupunginjohtajan tavoitteet liitteen mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 26.01.2026, § 22

Valmistelijat / lisätiedot:

Jarno Hautamäki, kaupunginhallituksen puheenjohtaja, jarno.hautamaki@jarvenpaa.fi

Liitteet

1 Liite / kaupunginjohtajan tavoitteet 2026

Kaupungin toimintaa johdetaan valtuuston hyväksymän strategian mukaisesti. Kaupunginhallitus johtaa kunnan toimintaa, hallintoa ja taloutta ja kaupunginjohtaja kaupunginhallituksen alaisena kunnan hallintoa, taloudenhoitoa ja muuta toimintaa (kuntalaki 38§). Kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet määritellään talousarviossa ja -suunnitelmassa. Talousarvio ja suunnitelma toteuttavat kuntastrategiaa ja turvaavat edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen (kuntalaki 110§). Kaupunginvaltuuston hyväksymillä ohjausasiakirjoilla, joista keskeisin on kaupunkistrategia, ohjataan koko kaupungin ja sen viranhaltijoiden työtä.

Kaupunginjohtajalle asetettavat vuotuiset tavoitteet täsmentävät kaupunginjohtajan työtä ja työpanoksen suuntaamista strategian myötäisesti.

Järvenpään kaupungin ja kaupunginjohtajan välisen johtajasopimuksen mukaan kaupunginjohtajan tavoitteet valmistellaan kaupunginhallituksen puheenjohtajiston ja kaupunginjohtajan välillä kehityskeskustelussa, minkä jälkeen tavoitteet käsitellään kaupunginhallituksessa. Tämän prosessin mukaisesti on tunnistettu liitteestä ilmenevät tavoitteet, joiden toteumaa arvioidaan johtajasopimuksen mukaisesti



alkuvuodesta 2027. Asetettavat tavoitteet suuntaavat kaupunginjohtajan työn painopisteet. Samalla kaupunginhallitus hyväksymällä tavoitteet osoittaa tukensa tavoitteiden saavuttamiselle.

Kaupunginjohtaja on asiassa asianosainen, minkä vuoksi asia tulee käsitellä puheenjohtajan selostuksen pohjalta ilman viranhaltijaesittelyä (hallintosääntö 134 §).

Ehdotus

Esittelijä: Jarno Hautamäki, kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. käsitellä asian puheenjohtajan selostuksen pohjalta ilman viranhaltijan esittelyä ja
2. hyväksyä kaupunginjohtajan tavoitteet liitteen mukaisesti.